



ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ, УРБАНИЗАМ И
ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ"
КЊАЖЕВАЦ

ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ
ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА МИНИЋЕВО

Директор,

Младен Радосављевић, дипл.инж.маш.

Септембар, 2016. год.

**УЧЕСНИЦИ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МИНИЋЕВО**

НАРУЧИЛАЦ ПЛАНА: ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ

**ОБРАЂИВАЧ: Ј.П. ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ, УРБАНИЗАМ И
ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ**

**Руководилац израде
стратешке процене:**

Летица Михајловић, дипл.инж.грађ.
лиценца бр. 203 0437 03

Сарадник:
Зоран Михајлов , дипл.инж.арх.

Директор,

Младен Радосављевић, дипл.инж.маш.

САДРЖАЈ

Увод:

А (1) Полазне основе стратешке процене утицаја

1.1. Просторни обухват и временски хоризонт

1.2. Преглед садржаја и циљева ПГР-а насеља Минићево

1.2.1. Предмет плана и приказ планских решења са аспекта могућих утицаја и заштите

1.2.2. Циљеви ПГР-а насеља Минићево

Б (2) Циљеви стратешке процене и индикатори

2.1. Циљеви стратешке процене

2.1.1. Општи циљеви

2.1.2. Посебни циљеви

2.2. Избор индикатора

Б (3) Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја на животну средину

3.1. Детаљна анализа стања животне средине на планском подручју према циљевима стратешке процене и индикаторима

3.1.1. Досадашњи развој са аспекта одрживости

3.1.2. Заштита природних вредности – разматрана питања и проблеми

3.2. Приказ варијантних решења Плана

3.2.1. Варијанта 1: Просторни развој подручја без примене Плана

3.2.2. Варијанта 2: Просторни развој подручја са применом Плана

3.3. Поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења

3.4. Процена утицаја Плана и Програма на животну средину

3.4.1. Критеријуми за процену утицаја и планска решења обухваћена проценом

3.4.2. Процена утицаја планских решења на животну средину

3.4.3. Процењени могући негативни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово ублажавање

3.4.4. Процењени позитивни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово увећање

3.5. Начин на који су при Стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја

3.5.1. Начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине

3.5.2. Начин на који су при стратешкој процени узете у обзир карактеристике утицаја

3.5.3. Кумулативна и синергијска природа утицаја

Г (4) Смернице за израду стратешке процене утицаја планова на нижим хијерархијским нивоима и процена утицаја пројеката на животну средину

Д (5) Програм праћења стања животне средине у току спровођења Плана (мониторинг)

- 5.1. Мониторинг система за контролу квалитета вода
- 5.2. Мониторинг система за контролу квалитета ваздуха
- 5.3. Мониторинг система за контролу квалитета земљишта
- 5.4. Мониторинг природних вредности
- 5.5. Права и обавезе надлежних органа
- 5.6. Поступање у случају појаве неочекиваних утицаја

Ђ (6) Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене утицаја

6.1. Опис методолошког приступа

6.2. Приказ околности у поступку Стратешке процене

Е (7) Начин одлучивања о плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја и начин на који су питања

животне средине укључена у План

- 7.1. Приказ начина одлучивања
- 7.2. Опис разлога одлучујућих за избор Измене и допуне ПГР-а са аспекта разматраних варијантних решења
- 7.3. Приказ начина на који су питања животне средине укључена у изради ПГР-а

Ж(8) Учешће надлежних органа, организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени

З. (9) Резиме Стратешке процене и закључци

9.1. Полазне основе стратешке процене -просторни обухват временски хоризонт; предмет, преглед садржаја и циљева Плана; однос Плана према релевантним плановима, програмима и другим стратешким документима

9.2. Циљеви стратешке процене, избор индикатора и утврђивање компатибилности циљева стратешке процене са циљевима ПГР-а

9.3. Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја (детална анализа стања животне средине; варијанте развоја планског подручја-сценарији развоја и процена ефеката; процена утицаја варијантних решења; процена утицаја планских решења; начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја)

9.4. Смернице за ниже хијерархијске нивое за израду Стратешких процене и процена утицаја на животну средину

9.5. Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг: циљеви, индикатори, права и обавезе надлежних, поступање код појаве неочекиваних утицаја)

9.6. Приказ коришћене методологије и околности израде Стратешке процене (методолошки приступ; околности у поступку стратешке процене)

9.7. Начин одлучивања о Плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја, и начин на који су питања животне средине укључена у ПГР

9.8. Учешће надлежних органа, организација и јавности

9.9. Закључак

Графички прилози:

Планирана намена површина 1:2500

Списак табела:

- Табела 1: Општи циљеви стратешке процене
- Табела 2: Посебни циљеви стратешке процене
- Табела 3: Варијанта 1 Просторни развој подручја без примене Плана
- Табела 4: Варијанта 2 – Просторни развој подручја са применом Плана
- Табела 5: Критеријуми за вероватноћу утицаја
- Табела 6: Критеријуми за карактер утицаја
- Табела 7: Критеријуми за просторну димензију утицаја
- Табела 8: Критеријуми за величину утицаја
- Табела 9: Критеријуми за процену значаја утицаја
- Табела 10: Процена утицаја планских решења на животну средину

Закони и прописи од значаја за израду Стратешке процене

1. Закон о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр. 145/14)
2. Закон о заштити животне средине (“Службени гласник РС” бр. 135/04)
3. Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС” бр. 135/04);
4. Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива (“Службени гласник РС”, бр. 5/2010 и 47/2011)

5. Уредба о заштити Парка природе “Стара планина” (“Службени гласник РС”, бр. 23/2009).
6. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010)
7. Уредба о режимима заштите (“Службени гласник РС” бр.31/2012);

Документација и литература коришћена на изради Стратешке процене

1. Просторни план општине Књажевац (Сл. лист општине бр.9-1/11)
2. Просторни план подручја Парка природе и туристичке регије Стара планина (Сл. гласник РС 115/08)
3. Извод из Предлога Националног програма заштите животне средине (Република Србија, Министарство за науку и заштиту животне средине, Београд, 2007.године)
4. Извод из Националне стратегије управљања отпадом (Република Србија, Министарство за заштиту природних богатстава и животне средине, Београд, мај 2003)

ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МИНИЋЕВО

1. Увод

Правни основ за израду Плана генералне регулације садржан је у Закону о планирању и изградњи у даљем тексту: Закон (“Службени гласник РС” бр. 145/14) и другим тематски важним законима и у подзаконским актима.

Правни основ за израду Стратешке процене утицаја на животну средину садржан је у Закону о заштити животне средине, а за презентирање њених резултата стручној и широј јавности кроз Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, у Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС” бр. 135/04). Изради стратешке процене и припреми Извештаја о стратешкој процени приступило се на основу Одлуке о изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Минићево на животну средину Скупштине општине Књажевац бр. 350-39/2014-04. од 10.10.2014. год.

У даљем тексту: Одлука о изради стратешке процене Стратешка процена утицаја планова и програма на животну средину представља значајан инструмент стратешког планирања и претходног усаглашавања еколошких и развојних интереса. Она се спроводи ради обезбеђивања вишег нивоа заштите животне средине и интеграције еколошких захтева, мишљења и начела у планове и програме, у циљу подстицања и унапређења одрживог развоја. На основу члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, израда те процене обавезна је за планове у области просторног и урбанистичког планирања уколико њихова решења могу изазвати потенцијалне значајне ефекте на животну средину.

Значај стратешке процене утицаја је у томе што она:

- укључује и спаја теме одрживости и заштите животне средине у процес израде планске документације;
- омогућава остваривање бољег, прихватљивог баланса између просторно - еколошких, социо-економских и политичких фактора;
- разматра значајне утицаје на животну средину варијантних планских опција и оцењује планска решења у односу на циљеве заштите;
- подиже на виши степен обавезу планског документа да установи, примени и прати мере спречавања и ограничавања утицаја на животну средину;

Извештај о Стратешкој процени утицаја је документ којим се идентификују, описују, вреднују и процењују значајни утицаји на животну средину до којих може доћи имплементацијом планских решења и одређују мере за смањење негативних утицаја. Извештај, према члану 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину нарочито садржи:

- 1) Полазне основе стратешке процене;
- 2) Опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- 3) Процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- 4) Смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- 5) Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- 6) Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене

7) Приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план;

–Закључци до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени утицаја представљени на начин разумљив јавности и други подаци од значаја за стратешку процену.

Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације насеља Минићево представља резултат провере, разјашњења и унапређења примене принципа одрживог развоја и заштите животне средине у изради Плана, уз уважавање услова и стручних препорука органа и институција, као и мишљења грађана, који се односе на потребу елиминисања или ограничавања негативних ефеката на животну средину предметног подручја у складу са Законом, водећи рачуна при том о следећим циљевима: очување изузетних природних вредности и квалитета животне средине, друштвено-економски препород и демографску обнову, унапређење стандарда живота и здравља људи.

Закључак извештаја је да су ти циљеви оствариви и да изабрана и утврђена планска решења неће угрозити вредности природе и животне средине, уз јасну препоруку о неопходности примене Плана и смернице које се односе на очување животне средине, уређење простора и коришћење природних ресурса.

Однос Плана генералне регулације према релевантним плановима програмима, и другим стратешким документима

За овај План генералне регулације, услови и одреднице из планова вишег реда представљају стечене обавезе, а опредељења из стратешких докумената представљају смернице, посебно у погледу захтева и циљева заштите животне средине.

Извод из Просторног плана Републике Србије

Квалитетна животна средина (чист ваздуз; обезбеђене количине и квалитет воде за пиће и друге намене; очувано пољопривредно земљиште, екосистеми и биолошка разноврсност; здравствено безбедна храна; уређена насеља и угодност боравка на радном месту и месту становања;

Рационално коришћење природних ресурса (нарочито необновљивих или делимично обновљивих; боље искоришћавање сировина и енергије и смањење отпада; безбедно депоновање свих врста отпада), санација еколошких и просторних последица експлоатације сировина (приоритети: изузетно деградирана и девестирана подручја, локалитети и пејзажи; обнова екосистема; ревитализација и рекултивација подручја интензивне површинске експлоатације минералних и енергетских сировина; заштита највреднијих природних добара);

Заустављање даље деградације природне средине (приоритети: критично загађени урбани, рударско-енергетски и индустријски центри; еколошки највреднија подручја);

Заустављање ерозије у најугроженијим подручјима;

Заштита, обнова и санација живог света; очување природних предела посебне вредности и значаја, угрожених и ретких биљних и животињских врста; очување равнотеже екосистема и обнова нарушених; одржавање биодиверзитета;

Заштита природних предела, амбијената и пејзажа око културно-историјских споменика, у оквиру комплексне заштите свих целина и природних пејзажа уопште.

У мрежи центара Књажевац је третиран као развијени градски центар са развијеном привредном компонентом у структури делатности, са гравитационом зоном која по неким функцијама покрива и делове суседних општина.

Књажевачка индустрија спада у локационо флексибилну индустрију, где су заступљене следеће гране (металопрерађивачке делатности електронске, прехранбене, прераде хемијских производа, текстилне, индустрије коже и обуће, дрвне и др.), које имају мање локационе захтеве.

Извод из Водопривредне основе Републике Србије

1. Циљеви

Основни циљеви Водопривредне основе су: одржавање и развој водног режима обезбеђењем јединственог управљања водама, коришћења вода, заштите од штетног дејства вода и заштите вода, применом најцелисходнијих и оптималних техничких, економских и еколошких решења; интегрално, комплексно, рационално и јединствено газдовање водама у оквиру интегралног уређења, коришћења и заштите свих ресурса и потенцијала.

Циљеви Водопривредне основе значајни за стратешку процену утицаја су:

- обезбеђење заштите и унапређење квалитета вода за коришћење од стране различитих корисника и намена, а тиме и побољшање квалитета живота путем заштите и унапређења животне средине, а све заједно у комплексу интегралног коришћења вода, заштите вода и заштите од вода;
- унапређење заштите од поплава, ерозија и бујица као и других видова штетног дејства вода, како би се створили услови за развој других система у оквиру јединственог уређења режима вода и рационалног повећања степена обезбеђености заштите од вода;
- унапређење свих делатности и активности на водама и око њих;

- заштита и ревитализација угрожених екосистема, антиерозивног газдовања шумама као и очувања и унапређивања природних и створених ресурса и вредности;
- заштита и уређење сливова са гледишта развоја водопривредних система и развоја других привредних грана;

2. Коришћење вода

Снабдевање висококвалитетном водом је приоритетан вид коришћења ресурса. Планско подручје је оријентисано на подземне воде и Тимок.

Оптималну, дугорочну орјентацију снабдевања становништва водом представљају рационални, регионални и међурегионални водоводни систем. Регионални се ослањају на заштићена изворишта висококвалитетних вода.

За водоснабдевање индустрије потребне количине воде обезбеђиваће се из водоотокова.

3. Заштита вода

Упоредо са решавањем снабдевања водом насеља мора се решавати и проблем одвођења и третмана отпадних вода, дефинисање минималних захтева за квалитет ефлуента урбаних изнова загађења за зоне које нису под посебном заштитом и за “осетљиве зоне” (изворишта водоснабдевања). Токсичне индустријске отпадне воде морају бити подвргнуте предтретману пре упуштања у канализацију или потпуном третману ако се испуштају у природни реципијент уз примену норми за квалитет ефлуента; изградња депонија за безбедно складиштење отпадних материја из процеса производње и отпадних муљева из постројења за пречишћавање отпадних вода (ПОВ), успостављање ефикасног система мониторинга и израда катастра загађивача, очување биодиверзитета и генетског фонда флоре и фауне у воденим, обалним и приобалним екосистемима и побољшање и очување станишта биљне заједнице обезбеђивањем потребних количина воде; успостављање ефикасне заштите изворишта и зоне водоснабдевања.”

Дефинишу се три степена приоритета заштите вода. У I степен приоритета спада санација већ изграђених постројења, у II степен изградња ПОВ за загађиваче чије отпадне воде битно утичу на непосредни реципијент и квалитет вода у “осетљивим зонама” и у III степен изградња свих осталих ПОВ за насеља веће од 5.000 становника која имају централизовано водоснабдевање и изграђену канализацију.

Код акумулација намењених водоснабдевању становништва, морају се предузети све потребне мере развоја и превентивне заштите вода од случајног и намерног загађивања (првенствено увођењем зона санитарне заштите у општим санитарним уређењем изворишта, систематском контролом и адекватном службом за реализацију постављених циљева).

Код свих акумулација треба обезбедити потребне количине воде за оплемењивање малих вода, а низводно од бране и одговарајући протицај и

квалитет вода, као водопривредни минимум којим се заштићују воде и приобални екосистеми, прописана стања квалитета вода у водотоцима и задовољавају потребе низводних корисника.

4. Заштита од вода

Окосницу заштите од поплава представљаће линијски системи за пасивну заштиту. Активне мере представља коришћење постојећих и будућих акумулација и ретензија. Систем одбране од поплава утврђује се Планом за управљање режимом вода. Неинвестиционе мере за смањење штете од поплава подразумевају примену просторних планова, прописивање услова изградње у плавним зонама, осавремењивање система прогнозирања и обавештавања и ажурирање оперативних планова одбране од поплава. Битан услов за остваривање укупних позитивних ефеката система за заштиту од поплава и уређење водних токова, представља заштита од ерозије и бујичних токова претварањем нископродуктивних и деградираних пољопривредних површина у шумске комплексе и заштитом водопривредних објеката од наноса са механичког, хемијског и биолошког аспекта.

5. Водни режим

Приоритет у побољшању домицијалних вода представља очување нивоа квантитативног и подизање на виши степен квалитативног стања вода, изградњом акумулација, рационалним коришћењем укупних водних ресурса, контролом наноса (ерозија, бујица и транспорт наноса), изградњом уређаја за пречишћавање вода, односно укупном контролом загађења која доспевају у водотокове, као и уређењем речних токова и заштитом од поплава. Од посебног значаја је очување квалитета вода на нивоу који обезбеђује коришћење вода за кориснике са највишим захтевима.

Извод из предлога националног програма заштите животне средине (Република Србија, Министарство за науку и заштиту животне средине, Београд 2007. године)

Предлог Националног програма заштите животне средине израђен је за период од десет година, ради стварања услова за подизање квалитета животне средине и унапређење квалитета живота становништва у Србији.

1. Циљеви

Општи циљеви политике Предлога Националног програма заштите животне средине значајни за стратешку процену утицаја су:

- интеграција политике заштите животне средине са економском и другим секторским политикама; припремање и спровођење секторских стратегија које се односе на животну средину;

интегрисање принципа заштите животне средине у просторно и урбанистичко планирање;

- унапређење система контроле квалитета животне средине применом норматива и стандарда, обавезном контролом квалитета мониторинга чинилаца животне средине и аналитичких метода, сопственим мониторингом загађивача, израдом катастра загађивача, успостављањем јединственог информационог система и система информисања.

Посебни циљеви значајни за стратешку процену утицаја дефинисани су за све чиниоце животне средине (воде, земљиште, пољопривреду и шумарство, природу, биодиверзитет, шуме ваздух и климу, управљање отпадом, заштиту од буке, заштиту од удеса, индустрију, енергетику).

У Предлогу Националног програма заштите много пажње је посвећено одређивању специфичних и мерљивих циљева политике за решавање проблема у области животне средине (одређени су приоритетни краткорични и средњорочни циљеви политика и кључне реформе политика потребне за спровођење ових циљева).

2. Утицај неких сектора развоја на животну средину

За имплементацију Националног програма заштите примењиваће се сва начела из Закона о заштити.

Природни ресурси су сагледани са аспекта заступљености, очуваности и могућности даљег коришћења. Процењене количине подземних вода се могу увећати вештачким прихрањивањем. Значајна је издашност термоминералних и термалних вода са температуром од око 18 °C.

Србија располаже довољним количинама вода за задовољење својих потреба, уколико се рационално користе, штите од загађивања и изградне неопходни објекти за изравнање просторне и временске неравномерности протицаја. Међу кључним изворима загађења вода су индустријске и комуналне отпадне воде, дренажне воде из пољопривреде, оцедне и процедурне воде из депонија. Квалитет вода у Србији је генерално лош и погоршава се. Квалитет воде за пиће је генерално незадовољавајући. Проблеми у области вода су:

- загађење водотокова из тачкастих и расутих извора загађења;
- повећана концентрација нитрата у подручјима осетљивим на загађење нитратима услед расутог загађења из пољопривреде;
- честе поплаве које изазивају велике штете
- притисак на животну средину и природне ресурсе у зони акумулација укључујући таложене вученог и суспендованог наноса у акумулацијама, промене режима подземних вода у приобаљу, утицај на биодиверзитет итд.
- Неадекватан мониторинг вода.

У погледу притиска на природу и биодиверзитет, истакнути су као значајни утицаји:

- коришћење необновљивих енергетских и минералних ресурса без адекватних мера унапређења и заштите;
- загађивање ваздуха, вода и земљишта материјама из индустрије, енергетике, пољопривреде, саобраћаја;
- урбанизација и интензивни туризам (отпадне воде, комунални отпад, премашени капацитети инфраструктуре и броја туриста итд.);
- шумских делатности у заштићеним природним добрима;
- развој саобраћајне инфраструктуре, хидромелиорација, изградња водних акумулација;

3. Процес одређивања приоритета

Фазе овог процеса су: избор критеријума за одређивање приоритета, одређивање система пондерисања, успостављање система бодовања, одређивање приоритета од стране заинтересованих страна. Критеријуми за одређивање приоритета су: очекиване користи за животну средину, очекиване користи по здравље, испуњење захтева за приближавање ЕУ и међународних споразума, уштеда природних ресурса и енергија, отварање сталних радних места, укупни трошкови потребни за постизање циља, очекиване користи у погледу биодиверзитета и станишта, стварање основе за примену других циљева политике, очекиване користи за заштићена природна добра и величина популације корисника.

Извод из националне стратегије управљања отпадом

(Република Србија, Министарство за заштиту природних богатстава и животне средине, Београд, мај 2003. год.)

Општи циљ Националне стратегије управљања отпадом је: побољшање квалитета живота становништва осигуравањем жељених услова животне средине и очувањем природе заснованим на одрживом управљању животном средином.

Циљ стратегије значајан за стратешку процену утицаја: увођење одрживог управљања као начина поступања са отпадом значајног првенствено у погледу заштите и унапређења квалитета животне средине и здравља људи; дефинисање управљања отпадом у краткорочном у дугорочном периоду.

1. Закључци анализе стања управљања отпадом

Категоризација локације постојеће депоније (према Директиви за депоније ЕУ): категорија K₄; карактеристике: званична депонија – сметлиште која не испуњава ни минималне мере заштите и коју одмах треба санирати, затворити и рекултивисати.

2. Стратешки правци управљања отпадом

Урбанистичко планирање треба да обезбеди плански оквир за систем управљања отпадом, да подстакне очување животне средине и минимализира неповољне утицаје на животну средину, да заштити одређене области и природне вредности од неадекватног развоја и да размотри потребу за новим постројењима за третман или одлагање отпада.

Санитарно депоновање подразумева регионалну депонију са мрежом трансфер станица (локацијама за сакупљање отпада пре транспорта до локације коначног третмана; рационално је да су на удаљености већој од 20 км од регионалне депоније, а уз њих могу бити сакупљачке станице, сакупљачки центри, рециклажне станице).

За четири предвиђене опције управљања отпадом дефинисана је просторна организација:

1. У предвиђеној мрежи од 29 регионалних депонија, подручје четири актуелне општине третирано је кроз два региона:

Регион 24 чине: Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Мерошина, Дољевац (укупно 384.106 становника, и 245,83 тоне укупног отпада на дан), без трансфер станице

Регион 21 чине: Бор, Зајечар, Жагубица, Бољевац, Соко Бања, Књажевац (укупно 207.489 становника и 132,79 тона укупног отпада на дан), са трансфер станицама у Жагубици, Бољевцу, Соко Бањи и Књажевцу

2. У предвиђеној мрежи 17 рециклажних система, територије појединих Општина са планског подручја улазе у два Рец – региона;

- Рец 15: Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Мерошина, Дољевац, Прокупље, Житорађа, Куршумлија, Блаце (укупно 494.054 становника и 316,20 тона укупног отпада на дан).

- Рец 10: Неготин, Мајданпек, Кладово, Кучево, Бор, Зајечар, Жагубица, Бољевац, Соко Бања, Књажевац (укупно 316.769 и 202,73 тоне укупног отпада на дан),

3. У оквиру предвиђене мреже центара за компостирање са 7 сатница, од четири актуелне Општине, само подручје општине Алексинац ушло је у састав КОМ -Региона;

Ком 7: Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Мерошина, Дољевац, Прокупље, Житорађа, Куршумлија, Блаце, Лесковац, Лебане, Бојник, Медвеђа, Власотинце, Црна Трава, Врање, Владичин Хан, Сурдулица, Босилеград, Трговиште, Бујановац, Прешево (укупно: 962 219 становника и 615,82 тоне укупног отпада на дан).

4. У оквиру предвиђене мреже од 4 инсератора за комунални отпад, истом ИНС региону, осим подручја четири актуелне Општине, припадају подручја још неких.

ИНС: Јагодина, Ђуприја, Параћин, Ражањ, Деспотовац, Бор, Зајечар, Жагубица, Бољевац, Соко Бања, Књажевац, Неготин, Мајданпек, Кладово, Кучево, Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Меровина Дољевац, Прокупље, Житорађа, Куршумлија, Блаце, Лесковац, Лебане, Бојник, Медвеђа, Власотинце, Црна Трава, Врање, Владичин Хан, Сурдулица, Босилеград, Трговиште, Бујановац, Прешево (укупно: 1.605.877 становника и 1.027,76 тона укупног отпада на дан.

А (1) Полазне основе стратешке процене

1.1. Просторни обухват и временски хоризонт

Граница Плана генералне регулације насеља Минићево почиње од тремеђе пута Ниш – Прахово КП бр. 2398/1; КП бр. 903 и пута КП бр. 2408/58. Затим иде источно међним линијама КП бр. 903; 904; 896; 895; 891; 890; 889; 888; 885; 886; 941; 940; 939/2; 938; 937; 936; 935; 932/2; 932/1; 933; 1010; 1009; 1008; 1007; 1006; 1005; 1003 и пута КП бр. 2408/58.

Пресеца пут КП бр. 2401 до тремеђе пута КП бр. 2401; КП бр. 1046 и КП бр. 1047.

Граница затим скреће од тремеђе југозападно међним линијама КП бр. 1047; 1048; 1049; 1050; 1051; 1134/2; 1135 и пута КП бр. 2401 до тремеђе КП бр. 1135; 1290 и пута КП бр. 2401, затим скреће ка југоистоку међним линијама КП бр. 1135 и КП бр. 1290; КП бр. 1130; 1128; 1123 и КП бр. 1287/2 до тремеђе КП бр. 1123; КП бр. 1287/2 и КП бр. 1122. У истом правцу пресеца КП бр. 1122 и наставља међним линијама КП бр. 1121; 1119; 1118; 1117 и дела кат. парцеле бр. 1122 до тремеђе кат. парцеле бр. 1117; КП бр. 1136 и КП бр. 1122.

Одатле граница скреће јужно међним линијама кат. парцела бр. 1122; 1286/1; 1286/2; 1285/1; 1285/2 и кат. парц. бр. 1136; по идзом правцу наставља кат. парцелама бр. 1148/1; 1276 и кат. парц. бр. 1285/2 до тремеђе кат. парцела бр. 1285/2; 1276 и КП бр. 1281.

Од ове тремеђе граница иде западно међном линијом КП бр. 1281 и КП бр. 1285/2, затим наставља јужно међном линијом КП бр. 1281 и КП бр. 1282; КП бр. 1281 и КП бр. 1280, затим наставља међном линијом КП бр. 1259 и КП бр. 1258 до тремеђе КП бр. 1258; КП бр. 1259 и пута КП бр. 1206, затим наставља источно путем КП бр. 1206 и међним линијама катастарских парцела бр. 1207; 1208; 1209; 1210; 1211; 1212; 1213; 1214; 1215; 1216; 1217; 1218; 1219; 1220; 1221; 1222; 1223; 1224; 1225; 1226; 1227; 1228; 1229; 1230; 1232; 1233; и 1234 до тремеђе КП бр. 1206; КП бр. 1234 и КП бр. 1237, затим наставља јужно међним линијама КП бр. 1237; 1238; 1239; 1240; 1241; 1242 и катастарске парцеле бр. 1234 до тремеђе КП бр. 1234, КП бр. 1242 и КП бр. 1243. Одатле скреће југоисточно и сече КП бр. 1243; кп бр. 1244 и КП бр. 1245 до тремеђе КП бр. 1245; КП бр. 1246 и КО Витковац. Од ове тачке граница се креће југозападно међном линијом КО Витковац и КП бр. 1246; КП бр. 1247; КП бр. 1248; КП бр. 1249; КП бр. 1250 до тремеђе са КП бр. 1250; КП бр. 2102 и КО Витковац, од те тачке граница иде југоисточно међном линијом КО Витковац и КП бр. 2102; КП 2101/1; КП 2100 затим наставља југозападно међном линијом КО Витковац и КП бр. 2100, скреће југоисточно међном линијом КО Витковац и КП бр. 2100; КП бр.

2101КП бр. 2103/2, затим се наставља југозападно међним линијама КП бр. 2103/1; КП бр. 2104/1; КП бр. 2104/2; КП бр. 2109/2; КП бр. 2402; КП бр. 2074/2; КП бр. 2055; КП бр. 2052; КП бр. 2403; КП бр. 2050; КП бр. 2049/1 и КО Витковац. Од ове тачке граница плана се креће западно међним линијама КП бр. 2049/1; КП бр. 2049/2; КП бр. 2049/3; КП бр. 2032 и КО Витковац, граница сече Клисурску реку КП бр. 2381 и наставља југозападно међним линијама КП бр. 2156; КП бр. 2157 и КО Витковац, граница затим скреће западно међним линијама КП бр. 2157; пута КП бр. 2159; пута КП бр. 2182 од тромеђе КП бр. 2182; КО Витковац и пута Ниш – Прахово КП бр. 2398/2. Затим сече пут Ниш – Прахово КП бр. 2398/2 и наставља северно међном линијом КП бр. 2398/2 и међним линијама КП бр. 1823; КП бр. 1824; КП бр. 1825; КП бр. 1826; КП бр. 1827; КП бр. 1828; КП бр. 1829; КП бр. 1831, КП бр. 1832; КП бр. 1833; КП бр. 1834; затим скреће западно међним линијама КП бр. 1834 и КП бр. 1835 и КП бр. 1836, граница затим скреће северно међним линијама пружног земљишта КП бр. 2382 и КП бр. 1836; КП бр. 1837; КП бр. 1839; КП бр. 1840; КП бр. 1841; КП бр. 1842; КП бр. 1853; КП бр. 1854; КП бр. 1859; КП бр. 1860; КП бр. 1861; КП бр. 1865; КП бр. 1866; КП бр. 1872; КП бр. 1873; КП бр. 1874; КП бр. 1875; КП бр. 1876; КП бр. 1877; КП бр. 1880; КП бр. 1881; КП бр. 1882; КП бр. 1883; КП бр. 1884; КП бр. 1889; КП бр. 1890; КП бр. 1891; КП бр. 1902; КП бр. 1903; КП бр. 1904; КП бр. 1906; сече Клисурску реку КП бр. 2381 и наставља западно међним линијама КП бр. 2381 и КП бр. 1702/4 затим скреће северно међним линијама КП бр. 1702/4 и КП бр. 1736 и КП бр. 1703, затим скреће западно међним линијама КП бр. 1702/4; КП бр. 1702/2 и КП бр. 1703 и КП бр. 1704 до тромеђе КП бр. 1703; КП бр. 1704 и КП бр. 1709; затим скреће северно међним линијама КП бр. 1709 и КП бр. 1704; КП бр. 1705; КП бр. 1706; КП бр. 1707 до тромеђе КП бр. 1707; КП бр. 1709 и пута КП бр. 1675. Од те тачке граница наставља западно међним линијама КП бр. 1675 и КП бр. 1709; КП бр. 1710; КП бр. 1711; КП бр. 1712/2; КП бр. 1713/2; 1714/2; 1715/4; 1715/2; 1716/3; 1717/2; 1718/2 до тромеђе КП бр. 1718/2; КП бр. 1675 и КП бр. 1719/2, сече КП бр. 1675 затим наставља источно међним линијама КП бр. 1447/1 и КП бр. 1445/3; КП бр. 1445/4 до тромеђе КП бр. 1445/4; КП бр. 1447/1 и КП бр. 2414, затим се граница креће северно међним линијама КП бр. 1445/4 и КП бр. 2414 до тромеђе КП бр. 1445/4; КП бр. 2414 и КП бр. 1430, затим скреће источно међним линијама КП бр. 1430 и КП бр. 1431 до тромеђе КП бр. 1430; КП бр. 1431; и КП бр. 1423; затим наставља североисточно међним линијама КП бр. 1423; КП бр. 1422; КП бр. 1421; КП бр. 1420; КП бр. 1404; КП бр. 707; КП бр. 708; КП бр. 709; КП бр. 710; КП бр. 711 и међним линијама КП бр. 1431; КП бр. 1432; КП бр. 1433; КП бр. 1434; КП бр. 1435; КП бр. 1419; КП бр. 1418; КП бр. 1417; КП бр. 1416; КП бр. 1415; КП бр. 1414; КП бр. 1413; КП бр. 1412; КП бр. 1411; КП бр. 1410; КП бр. 1409; КП бр. 1408; КП бр. 1407; КП бр. 1406; КП бр. 1405; КП бр. 706; КП бр. 705; КП бр. 704; КП бр. 703; КП бр. 702; КП бр. 712; КП бр. 713; сече КП бр. 2400 и наставља међним линијама КП бр. 2396; КП бр. 842 и КП бр. 841, затим скреће источно међним линијама КП бр. 842; КП бр. 843 и КП бр. 844/2 сече железничку пругу КП бр. 2383 и наставља северно међним линијама КП бр. 853 и КП бр. 865/1 и КП бр. 854 до тромеђе КП бр. 853; КП бр. 854 и КП бр. 855, затим наставља источно међним линијама КП бр. 854; КП бр. 856/1; КП бр. 864; КП бр. 863 и КП бр. 855; КП бр. 856/2; КП бр. 862, граница затим сече магистрални пут Ниш-Прахово КП бр. 2398/1 до тромеђе КП бр. 2398/1; КП бр. 903 и пута КП бр. 2408/58 одакле је граница и почела.

1.2.Преглед садржаја и циљева ПГР-а насеља Минићево

1.2.1. Предмет Плана и приказ планских решења са аспекта могућих утицаја и заштите

Предмет Плана је грађевинско земљиште намењено становању, трговини, образовању, здравству, занатству, спорту и рекреацији и утврђивање услова за мултифункционално коришћење простора у оквиру одрживог развоја. Значај Плана за заштиту животне средине и одрживи развој, произилази из посебног третмана подручја.

Цео План се ради у сврху заштите, па овај извод приказује будуће стање животне средине.

1. Правила коришћења, уређења и заштите планског подручја

Концепција заштите, уређења и коришћења подручја Плана заснована је на заштити и унапређењу животног простора. Заштита животне средине основ је за развој и просторни размештај објеката у функцији рекреације и спорта, као и других пратећих садржаја и активности, што је основ за остварење општег циља израде Плана генералне регулације и начела интегралности заштите.

2. Мере заштите природних вредности

У циљу евентуалног очувања дрвенасте и жбунасте вегетације на предметном подручју неопходно је планирати да се приликом уређења предметног комплекса манипулација грађевинских машина, као и складиштење опреме, инсталација и сл. сведе на најмању могућу меру;

Радове планирати тако да се не оштећују околна стабла и њихов коренов систем. Уколико на локацијама на којима се планира изградња предметног комплекса постоји потреба за уклањањем дрвенасте вегетације неопходно је прибавити дознаку ЈП"Србијашуме";

Забрањено је озелењавање зелених површина инвазивним, алохтоним и алергеним биљним врстама. За озелењавање слободних површина и реконструкцију постојећих користити претежно аутохтоне врсте;

Није дозвољено коришћење јаких светлосних извора (рекламни ротирајући рефлектори, ласери и слично) усмерених ка небу;

Мерама кроз предметни плански акт потребно је забранити извођење радова који могу изазвати инжињерскогеолошке појаве и процесе. У случају да у току извођења планираних радова ипак дође до појаве нестабилности, инвеститор је у обавези да хитно предузме одговарајуће санитарне мере;

Планирати антиерозивне мере и мере заштите од поплава (регулација корита река, заштита од великих вода и сл.);

Забрањено је планирање формирања позајмишта, површинских копова или експлоатација материјала са околног простора и из Белог Тимока, ради обезбеђивања геолошког грађевинског материјала (камена, песка, шљунка и сл.)

Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минеролошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да обавести Министарство пољопривреде и заштите животне средине, у року од осам дана од проналаска

и предузму мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

Прописати обавезу да се, након завршетка радова, простор предметног Плана доведе у првобитно стање тј. да нема негативних последица по околну природу и животну средину. Утврдити обавезу санације и реконструкције свих неуређених, девастираних и деградираних површина;

Подручје у оквиру границе Плана је препознато и као међународно и национално значајно подручје за птице (IBA), део еколошке мреже, одабрано подручје за дневне лептире (PBA) и Емералд подручје.

Значајна подручја за птице (IBA- Important Bird Areas), представљају глобалну мрежу подручја од изузетне важности за заштиту птица. Критеријуми на основу којих се одређују ова подручја дефинисала је међународна организација за заштиту птица Birdlife Internacional. У Србији постоје 42 оваква подручја, а међу њима су и подручја која се налазе у оквиру границе Плана. IBA подручја су саставни део еколошке мреже дефинисане Законом о заштити природе и Уредбом о еколошкој мрежи ("Службени гласник РС", бр. 102/2010).

-Еколошку мрежу чине:

а) еколошки значајна подручја;

б) еколошки коридори који повезују еколошки значајна подручја на простору Републике Србије, као коридори од националног значаја и еколошки коридори који омогућују повезивање са еколошким мрежама суседних земаља, у складу са међународним прописима као и еколошки коридори од међународног значаја;

ц) заштитна зона тамо где је потребна да штити еколошки значајна подручја и еколошке коридоре од могућих штетних спољних утицаја. Успостављање ове мреже подразумева посебан статус заштите еколошки значајних подручја. Кроз процес интеграције у Европску Унију, Република Србија ће имати обавезу развијања овакве еколошке мреже у складу са принципима еколошке мреже NATURA 2000 и у складу са европском Директивом о птицама и Директивом о стаништима.

-PBA представља подручје од изузетне важности за заштиту станишта дневних лептира и од великог су значаја за очување популације лептира. - Потребно је поменути "ЕМЕРАЛД" мрежу, као део европске еколошке мреже за очувања дивље флоре и фауне и њихових станишта, и програма NATURA 2000, коју чини европска мрежа заштићених природних подручја. Циљ формирања ове мреже је да обезбеди дугорочни опстанак најугроженијих и највреднијих врста и станишта Европе. Посебна пажња ће бити посвећена обезбеђивању одрживог управљања у будућности, како са еколошког, тако и са економског становишта.

Да би се нагласила важност овог подручја обавезно је опремити простор туристичком сигнализацијом, инфо-таблама и паноима који имају информативни карактер.

Заштита шума и високог растиња

При планирању намена и активности у границама обухвата Плана све активности треба да буду у складу са Законом о шумама ("Сл. гласник РС" бр.30/10 и 93/12), које је прописало ЈП "Србијашуме" и који забрањује:

Трајно смањење површина под шумама;
Отуђивање шума у државној својини, осим у случајевима предвиђеним овим Законом;
Пустошење и крчење шума;
Чиста сеча шума која није планирана као редован вид обнављања шума;
Сеча која није у складу са плановима газдовања шумама;
Сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
Сакупљање осталих шумских производа (гљива, плодова, лековитог биља, пужева и другог);
Коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и тресета;
Самоволно заузимање шума, уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
Одлагање смећа и штетних и опасних материја и отпадака, као и загађивање шума на било који начин;
Предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шума или угрожава функција шуме;
Палјење отворене ватре у шуми и на земљишту у непосредној близини шуме, на удаљености мањој од 200м од руба шуме;
Одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту и на удаљености мањој од 200м од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада;
Одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме;
Постављање привремених објеката, шатора и оснивање кампова;
Постављање табли и ознака на начин којим се оштећују стабла;
Постављање ограда;
На удаљености од 200м од руба шуме не могу да се граде ћумуране, крчане, циглане и други објекти са отвореном ватром;
Све активности у предметном простору треба планирати тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса.

Мере у функцији заштите квалитета воде

1. Мере у функцији заштите квалитета воде подразумевају контролу:

- наменског коришћења земљишта и вода;
- ризика од контаминације земљишта уз саобраћајнице загађеним водама са саобраћајница, или водама загађеним изливањем опасних материја које се транспортују;
- ризика од непрописног складиштења или употребе нафтних деривата или агрохемијских средстава;
- ризика од саботаже и тероризма употребом токсичних материјала и вирусних агенаса

2. Заштита подземних вода врши се комплетирањем канализационе мреже

3. Заштита од површинских вода врши се регулацијом свих водотокова

4. Целовите мере заштите пољопривредног земљишта постићи ће се рекултивацијом, пошумљавањем, антиерозивном заштитом и хидротехничком и агротехничком мелиорацијом.
5. Заштита земљишта врши се оптималним размештајем намена, комплетирањем канализационе мреже и формирањем зелених површина;
6. Значајна мера за заштиту простора је утврђивање принципа просторног размештаја ватрозаштитних појасева и принципа очувања лугова, вегетације на међама и појединачних стабала;
7. Заштита ваздуха врши се очувањем и подизањем шума, обезбеђењем одговарајућег процента уређених зелених површина у насељима (заштитних, парковских, других јавних, уличних дрвореда);
8. Заштита од буке обезбеђује се оптималном густином насељености, оптималним системом саобраћаја и размештајем објеката, озелењавањем свих зона и формирањем зелених тампона;
9. За заштиту од јонизујућих и нејонизујућих зрачења препоручује се контрола радиоактивности у води, ваздуху и земљишту;
10. Заштита од чврстих отпадака постиже се опремањем новог комплекса за санитарну депонију комуналног чврстог отпада;
11. За комуналну хигијену планира се комплетирање канализационог система и пречишћавање отпадних вода;
12. За заштиту од акцидентних загађења предвиђа се опремање саобраћајница ободним каналима и уређајима за сакупљање, евакуацију и санитарно збрињавање загађених вода и отпадних материја, препоручују се превентивне мере заштите у свим процесима живота и рада, као и код складиштења, претовара и транспорта опасних и штетних материја. Акциденти се спречавају и прикључивањем свих објеката на мрежу техничке инфраструктуре.

3. Заштита непокретног културног наслеђа

На основу Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94) надлежни Завод за заштиту споменика културе из Ниша издаје услове чувања, одржавања и коришћења културних добара и утврђује мере заштите ствари и творевина за које се претпоставља да имају својства од посебног значаја за културу, уметност и историју односно добара која уживају претходну заштиту.

За поједине објекте који се налазе у оквиру границе ПГР-а, постоји предлог заштите из 1995.године. За заштиту је предложена стара чаршија са комплексом школе и цркве у Минићеву, међутим процедура проглашења заштићених објеката није спроведена.

Уколико се у току било које врсте грађевинских и других радова на свим облицима инфраструктуре наиђе на било који облик културног или природног добра (археолошки налаз, или налаз геолошког, палеонтолошког или било ког другог порекла) радови се морају зауставити и обавестити надлежне службе заштите (Завичајни музеј Књажевац и Завод за заштиту споменика културе у Нишу) и предузму све мере како се налазиште не би оштетило или уништило у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

У случају да се радови планирају или изводе на површини на којој се налази културно добро или добро које ужива претходну заштиту, подносилац захтева је дужан да обезбеди услове Завода, као и да обезбеди средства за

претходна археолошка истраживања, заштиту, чување, публикавање и презентацију истог, а што ће се регулисати посебним уговором између Инвеститора и Завода.

4. Основна намена простора и биланс коришћења простора

Предвиђени грађевински реон и његова подела на јавно и остало грађевинско земљиште

Грађевинско подручје је подручје које је одређено границом плана и које се налази унутар границе плана. Израдом и усвајањем плана, земљиште у оквиру границе плана добија статус грађевинског земљишта које је предвиђено за изградњу и редовно коришћење објеката.

Грађевинско земљиште се користи према намени одређеној планом, на начин којим се обезбеђује његово рационално коришћење, у складу са законом.

Намена површина

Подручје Плана генералне регулације обухвата изграђене и неизграђене површине груписане по наменама у оквиру целина које представљају основне просторне јединице за које се утврђују правила регулације и дефинишу урбанистички параметри. Принцип поделе подручја Плана генералне регулације остварен је кроз целине дефинисане саобраћајницама и природним факторима.

Опис и критеријуми поделе на карактеристичне зоне и целине

Постојеће стање просторних целина, врсте физичких структура и активности

У постојећем стању Минићева центар је најбитнији просторни елемент насеља. Он обухвата површину од око 117,00 ха. Ова просторна целина је смештена дуж државног пута ДП IV-реда бр.35 Ниш-Књажевац-Зајечар у целој дужини просторног захвата насеља Минићева од око 1650,00 м.

На обухваћеној површини смештени су следећи садржаји:

- Образовање и култура
 - осмогодишња школа
 - Дом културе
 - Обданиште
- Здравствена и социјална заштита
 - Здравствена станица
 - Апотека
 - Клуб пензионера
 - Физичка култура
 - терени за рекреацију (фудбал, мали спортови)
- Друштвене службе
 - Месна канцеларија
 - Пошта
 - Станица милиције
- Верски објекат – црква
- Трговина
- Угоститељство

- Занатство
- Саобраћај
- Бензинска станица

На осталој површини која је предмет обраде налази се индивидуално становање, колективно становање, колективно становање са пословањем и индивидуално становање са пословањем.

Планирана намена површина и објеката и могућа компатибилна намена површина, са билансом површина

Планом генералне регулације одређују се општа правила изградње и коришћења земљишта. Основу решења регулације у Плану чини мрежа објеката од општег интереса, и као таква је основна подлога за пројектовање свих јавних мрежа и објеката. На тај начин, правила Плана генералне регулације фиксирају само она решења којима се утврђује јавни (општи) интерес.

План генералне регулације не садржи физичку структуру за реализацију, изузев елемената градске примарне инфраструктуре саобраћајница и мрежа комуналних система и инсталација.

Концепција решења овог плана одређена је на основу природних и стечених услова у предметним границама. Изузетно повољни природни услови за развој становања и централних функција (инсолација, зеленило, проветравање, оцедност терена, благи нагиб терена, корито реке), детерминисали су и развој пословања са становањем, индивидуално становање, колективно становање и колективно становање са пословањем.

Планом генералне регулације језгро насеља се дефинише као зона мешовитог становања средње густине са централним садржајима (снабдевање, школство, пословни садржаји, културни садржаји). Око језгра насеља и у рубном делу овог простора је сконцентрисано индивидуално становање мале густине. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину, тако и функцију суседних парцела.

Организација простора је у оквиру Плана генералне регулације дефинисана је саобраћајном инфраструктуром и регулативом, тако да је у просторном смислу оформљено више просторних целина које је према дефинисаној намени могуће разрадити урбанистичким пројектима.

Урбанистичким пројектима омогућава се инвеститорима да у складу са својим програмом разрађују основне претпоставке овог Плана.

У погледу спратности објеката и њиховог габарита на појединим постојећим објектима треба предвидети надградњу поткровља и доградњу габарита, а поједине објекте треба задржати као у постојећем стању, док се за новопроектване индивидуалне стамбене објекте габарит може слободно формирати, али спратности $P_0+P+1+Pk$. Што се колективног становања и пословних објеката тиче, спратност не сме бити већа од $P+4+Pk$.

Површина парцела несме бити оптерећена објектима високоградње више од 50%.

У погледу архитектуре и конструкције објеката она треба бити дефинисана у смислу традиционалних вредности, примерена савременим условима грађења, архитектуре усклађене са карактеристикама поднебља.

Табела 1. Биланс новопроектованих површина

р.б.	Врста заузећа	Површина (ha)	Статус земљишта	Учешће (%)
1	становање	32,38	остало	27,69
2	радне зоне	4,83	остало	4,13
3	друштвене функције	4,46	остало	3,82
4	саобраћајнице	7,76	јавно	6,64
5	површине водотока	3,27	јавно	2,80
6	зеленило	5,21	јавно	4,46
7	спорт и рекреација	1,38	остало	1,18
8	железница	4,25	јавно	3,63
9	Воћњаци, виногради, ливаде, шуме, баште	53,38	остало	45,65
	УКУПНО	116,92		100

4. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључивање

Мрежа саобраћајница

Путну мрежу која се простире на подручју Минићева сачињавају следећи путеви:

- Државни пут ДП- IV реда бр.35- Ниш-Књажевац-Зајечар
- Државни пут ДП- IIA реда бр.220 – Минићево – Ново Корито
- Локални путеви Л-44 – Минићево-Кожељ

Део ДП-IV реда бр.35 као и део ДП- IIA реда бр.220 који пролазе кроз Минићево су путеви чију коловозну конструкцију треба обновити због дотрајалости и похабаности.

Локални путеви су такође путеви са дотрајалим коловозима мањих ширина (4,0 м до 5,0 м заједно са банкинама) и лошим подлогама, тако да је потребна реконструкција свих путева у оквиру овог насеља.

Остале улице у оквиру насеља треба такође асфалтирати или где постоји асфалт пресвући горњи слој новим.

У наредном периоду све друмске везе Минићева са непосредном околином одвијаће се преко већ постојећих путева.

Не постоји потреба повећања полупречника кривина или измене неких других елемената путева осим побољшања квалитета коловоза са формирањем ширина коловоза од 5,0 м на местима на којима то није тако.

Код новопроектованих саобраћајница треба поштовати следеће препоруке у погледу саобраћајница.

- све улице за двосмерни саобраћај треба да имају ширину 5,00 м'.
- све улице за једносмерни саобраћај треба да имају ширину 3,00 м'.

Аутобуска веза Минићева је задовољавајућа с'обзиром, да је Минићево транзитно место на релацији Књажевац-Зајечар, тако да у том делу не треба посебно интервенисати.

Нивелација

Нивелете свих саобраћајница су одређене у апсолутним вредностима. Коте нивелете су одређене на преломима нивелета. Апсолутне вредности кота нивелета су дате на одговарајућем графичком прилогу.

Регулација мирујућег саобраћаја

Проблем мирујућег саобраћаја је решен са паркирањем на посебним и уређеним површинама. У стамбеним саобраћајницама паркира се на коловозу или делимично коловозу и тротоару, односно у оквиру стамбених парцела. Начин и положај паркирања се дефинише одговарајућом хоризонталном и вертикалном сигнализацијом.

Мреже комуналне инфраструктуре

Регулација мреже комуналних система и инсталација

Прикључци на водоводну, канализациону, електроенергетску и телефонску мрежу обезбедиће постизање нормалног нивоа комуналне опремљености .

Сви радови на мрежама и системима инфраструктуре радиће се према условима и сагласностима надлежних јавних комуналних предузећа.

Прикључци на водоводну, канализациону, електроенергетску и телефонску мрежу, оствариће се према решењима из графичких прилога.

Водовод – постојеће стање

У насељу Минићево постоји јавни водовод којим управља ЈКП "Стандард". Минићево је прикључено на водоводни систем Књажевца. Цевовод ПВЦ Ø 160 води воду до резервоара запремине $V=100$ м³ који се налази на надморској висини од 226 м', из резервоара се гравитационо снабдева цело насеље Минићево. Капацитет резервоара тренутно задовољава потребе целокупног насеља, а вишак воде је преусмерен Витковцу.

Дистрибутивна водоводна мрежа је разнолика и по материјалу, и по пречнику у зависности од времена изградње, што се види на графичком прилогу.

Каналисање отпадних и површинских вода

Постојеће стање

Постојећа канализациона мрежа у насељу Минићево скоро не постоји, и то мало што постоји не функционише, већ постоје сепичке јаме, што представља сталну опасност за загађење подземних вода и појава епидемије.

Новопроектковано стање

Пројектовати нову канализациону мрежу према расположивим падовима на терену у оквиру које узети у обзир и постојећу мрежу са укључењем исте у систем. Мрежу урадити од ПВЦ канализационих цеви за уличну канализацију пречника 200-300 мм.

Пад цеви услед конфигурације терена од мин 0,5 до мах 9 %. Полагање цеви предвидети на слој песка дебљине $d=10$ цм који је уједно и слој за нивелацију цеви. Цеви затрпати песком у слоју $d=30$ цм. Као заштиту од механичког оптерећења а касније материјалом из ископа у слојевима од 30 цм уз прописно сабијање.

На свим скретањима предвидети ревизионе шахте, а на правим деоницама шахте на сваких 30 м. или више у зависности од услова на терену.

Ревизионе шахте пројектовати као монтажне од готових бетонских елемената $\varnothing 1000 \times 1000$ са купастим завршетком $\varnothing 1000 \times 600 \times 600$. Дно шахте је обрађено у виду кинете, а преко купастог завршетка се уграђује поклопац од ливеног гвожђа, тежине 140 кг. за саобраћајно оптерећење од 40 кН. Поклопац се утврђује и фиксира бетоном МБ 30 у слоју $d=20$ цм. У унутрашњост шахте се уграђују ливено гвоздене пењалице на осовинском растојању од 30 цм.

Прикључивање корисника на канализацију се врши каскадно у канализационим шахтама.

С' обзиром да на овом простору постоји и водоводни вод водити рачуна да одстојање од водоводне линије буде минимално 1,4 м у хоризонталном и 0,4 м у вертикалном смислу. Уколико се укрштање деси у нивоу изместити водоводну цев изнад канализационог колектора на потребном растојању.

Канализациони колектор фекалне канализације повезати са постројењем за пречишћавање отпадних вода и даље након обраде упуштити у Бели Тимок.

Атмосферска канализација

Површинске воде одвести природним падом постојећим и новопроектованим саобраћајницама путем канала и каналета и упустити их у Клисурску реку.

Регулација водотока

Кроз насеље Минићево протиче Клисурска река, чије је корито врло нестабилно, нарочито у доњем току од ушћа у Бели Тимок па до клисуре. Својом нестабилношћу угрожава не само становнике насеља, већ и кључне објекте, као железнички мост на прузи Зајечар-Књажевац и друмски мост на истој релацији.

Имајући у виду горе наведене чињенице неопходно је урадити регулацију Коритске реке на назначеном поезу. Потребно је пројектовати такве регулационе радове који ће омогућити несметано протицање меродавних великих вода и тиме повећати степен сигурности и заштите околних насеља, путева и мостова на самом току.

Детаљнији начин регулисања Клисурске реке је приказан у "Идејном пројекту ргулације Коритске реке од км 0 + 000,00 до км 4 + 655,00 " урађен од стране ДВП "Велика Морава", Београд 1991.године као и у "Главном пројекту регулације Коритске реке од км 1 + 398,00 до км 3+578,00", урађен такође од стране ДВП "Велика Морава" Београд.

Однос према претходним условима и изведеној ситуацији

Концептуалним и пројектним решењем водоводне и канализационе мреже као и пратећих објеката који су предмет овог плана, као и увидом у целину система, обезбеђује се:

- Траса цевовода постављена је изван грађевинског подручја насеља.
- Укрштање и проласци уз комуналну, саобраћајну и другу техничку инфраструктуру изводи се под условима и уз надзор надлежних предузећа за њихово одржавање и газдовање.
- На простору са доминантним пољопривредним земљиштем извођење главне водоводне мреже не условљава пренамену површина или посебна ограничења у погледу досадашњег газдовања.

Услови за извођење радова и уређење терена

Припремни и други радови на извођењу објеката који су наведени као предмет овог плана изводе се на следећи начин:

-Након обележавања трасе цевовода и дефинисања локације објеката, приступа се рашчишћавању терена од високе и жбунасте вегетације. Дуж трасе цевовода рашчишћавањем је обухваћен појас неопходан за пролазак механизације и то, не шири од 2 x 3,0 м рачунајући од осе цевовода. За поједине слободно стојеће објекте, резервоаре и типске шахтове рашчишћава се простор локације.

-Код извођења земљаних радова на пољопривредном земљишту потребно је претходно уклонити и посебно одложити педолошки слој земљишта дебљине до 0,3 м. За појединачне објекте педолошки слој се уклања у габариту објекта, а дуж трасе цевовода у ширини равног ископа, односно габарита шахтова.

-Равни ископ се изводи ровокопачем до потребне дубине, затим се у ров поставља пешчана подлога а на њу водоводне цеви.

-По постављању одговарајуће деонице цевне мреже (са пратећом опремом) врши се испитивање на пробни притисак, а након позитивног резултата обавља се насипање рова. Насипање до висине цеви обавља се ручно а потом и машински.

-Након делимичног насипања до 0,3 м од нивелете терена, за насипање се користи природно одложени педолошки слој земљишта.

-Површина рова се консолидује преласком ровокопача, а вишак материјала се уклања са трасе.

-Одлагање цеви и пратеће опреме која трајно не оштеђује земљиште врши се изван локације објекта или радног коридора.

- Материјал који може оштетити земљиште (песак, погонско гориво и сл.) одлаже се у оквиру локације самих објеката уз адекватне мере локализације могућег ширег утицаја.
- За кретање механизације се користи постојећа путна мрежа, односно простор дуж радног коридора.
- Након завршетка радова, преостали материјал се уклања, терен се нивелише, а по потреби и биолошки санира.

Услови у односу на другу техничку инфраструктуру и објекте

а) Саобраћајна мрежа

Укрштање са регионалним и општинским путевима изводи се по условима надлежног предузећа, а по правилу поткопавањем (утискивањем) испод трупа пута уз техничко обезбеђење цеви. Улазни профили изводе се изван путног земљишта а изузетно и у путном земљишту али најмање 0,5 м од спољне ивице путног јарка. По завршетку радова терен се враћа у првобитно стање, а улазни профили видно маркирају .

Укрштање са локалним сеоским путевима може се извести и отвореним ископом уз обезбеђење проходности за средње тешки саобраћај постављањем рампи за колски прелаз. Завршни радови и обележавање изводе се као и у претходном случају.

б) Електроенергетска и ПТТ мрежа

Укрштање са овом мрежом подразумева пролазак главног и секундарног цевовода испод ваздушних водова. Сви радови се обављају под условима и уз надзор надлежног предузећа.

ц) Супраструктурни објекти

Дуж планиране трасе главног и секундарног цевовода и пратећих објеката нема стамбених, економских и привредних објеката које би требало уклонити.

Заштита од елементарних непогода и услови од интереса за одбрану

У циљу заштите од акцидентних ситуација и исправног функционисања система за водоснабдевање у свим условима, приликом избора техничког решења за транспорт воде до црпне станице и до резервоара, приликом пројектовања реконструкције цевовода и пратећих објеката на њему (ваздушних вентила, испуста за пражњење и испирање цевовода, пролаза цевовода испод путева), неопходна је примена савремених материјала, и поступака грађевинске праксе, уз поштовање важећих стандарда и техничких услова, а с`обзиром на геолошке, геотехничке, хидрогеолошке и сеизмичке услове терена.

Посебну пажњу обратити на техничка решења код свих оних места која имају анкерна својства, где треба обезбедити могућност заједничког рада цевовода и околног тла.

Мрежа инсталација за електричну енергију

Приликом израде Плана генералне регулације насеља Минићево потребно је уважити постојеће водове високог напона и ТС 10/04 КВ који су уцртани на ситуационом плану у прилогу.

У случају да ваздушни водови 10 КВ представљају сметњу за градњу, потребно је предвидети средства за њихово измештање или каблирање истих.

На основу дефинисаног баланса снага треба извршити планирање потребних кабловских водова, 10 КВ, ТС 10/0,4 КВ и НН развода за напајање нових објеката у овом насељу.

У току израде Плана генералне регулације за ново предложена решења електродистрибутивне мреже прибавиће се сагласност Електродистрибуције Књажевац.

Мреже телекомуникационих инсталација

У насељу Минићево постоји дигитална телекомуникациона мрежа која задовољава потребе корисника. Извршена је прерада приступне мреже у свим припадајућим селима: Дреновац, Кожељ, Врбица, Јаковац, Витковац и Петруша.

Са друге стране у плану је постављање новог магистралног оптичког кабла на релацији Ниш-Зајечар, чији део пролази кроз Минићево. Траса којом ће да иде нови оптички кабл кроз Минићево је главна улица, целом дужином улице.

4.3.Мреже озелењених, слободних и рекреационих површина

У складу са општом концепцијом организације, уређења и коришћења простора у комплексу који се планом разрађује, функције зеленила третиране су према следећим условима:

- Очување постојеће квалитетне вегетације (индивидуално зеленило, јавне зелене површине, дрвореди);
- Повећање површина под зеленилом у односу на постојеће стање;
- Повећање квалитета зелених површина избором адекватних врста засада;
- Обезбеђење повољних санитарно-хигијенских услова простора и повећања заштитне функције зеленила;
- Обогаћивање простора у функционалном и естетском смислу;
- Обезбеђење погодних услова за формирање и одржавање вегетације;

Уређење зеленила посматрано је као значајан аспект укупног уређења простора.

По потреби могуће је формирати игралишта за игру деце и озелењавање где год је могуће.

Мрежа опремања простора за сакупљање отпадака

Систем комуналне хигијене уграђен је у општа планска решења, депоновање смећа вршиће се у оквиру градске депоније у Књажевцу, уз примену санитарно-хигијенских мера. Прикупљање отпада вршиће се у оквиру локалних пунктова који морају бити и опремљени у складу са важећим санитарно-хигијенским прописима.

Одбрана земље и заштита од елементарних непогода

- Утврђивање мера заштите и спасавања становништва, културних добара и животне средине у случају елементарних непогода и техничко – технолошких несрећа;

- Изградња и реконструкција грађевинских структура, по правилу без већих физичких концентрација и са значајним учешћем слободних простора и зеленила у насељским структурама и туристичким локалитетима;

- Обезбеђивање саобраћајне приступачности и мобилности подручја, са алтернативним саобраћајним правцима, без слепих саобраћајница и без могућности запречавања у случају урушавања објеката;

- Заштита саобраћајница и техничких система;

- Организовање служби и изградња објеката у функцији заштите од елементарних непогода и ратних разарања (цивилна заштита противпожарна заштита и др.);

Поред наведених Просторних планова у току израде Плана генералне регулације извршено је усклађивање са следећим националним и локалним документима:

3.Водопривредном основом РС

4.Националном стратегијом управљања отпадом

5.Нацртом нове Уредбе о заштити парка природе Стара Планина (Заводза заштиту природе Србије)

6.Шумским основама за подручје Парка природе (обрађивач ЈП „Србијашуме“).

1.2.2. Циљеви ПГР-а насеља Минићево

Општи циљ израде Плана је обезбеђење услова за решење проблема мултифункционалног развоја планског подручја.

Посебни циљеви су:

1. Спровођење основних начела заштите животне средине, начела интегралности, превенције и предострожности, очувања природних вредности, начела „загађивач плаћа“и „корисник плаћа“, подстицајних мера, информисања и учешће јавности, заштите права на здраву животну средину, интегралности, хијерархије и координације, као и најзначајнији циљ спровођења начела одрживог развоја целог подручја.

2. Заштита природних и културних вредности;

3. Развој туризма као основног правца развоја;

4. Изградња инфраструктурних мрежа, посебно хидротехничке инфраструктуре, у функцији успостављања мреже насеља и бољег функционалног повезивања планског подручја са окружењем;

5. Успостављање система контроле и управљања подручјем (успостављање мониторинга животне средине).

Б (2) Циљеви стратешке процене и индикатори

2.1. Циљеви стратешке процене

Циљеви стратешке процене дефинисани су на основу захтева у погледу заштите животне средине утврђених на нивоу Србије и међународном нивоу (општи циљеви), као и на основу прелиминарне оцене стања животне средине на планском подручју, захтева везаних за животну средину из других докумената (планова, програма, прописа, стратешких докумената), карактеристика плана и планског подручја и предлога заштите у Плану генералне регулације (посебни циљеви).

2.1.1. Општи циљеви

Циљ обављања Стратешке процене је обезбеђивање заштите животне средине и унапређивања одрживог развоја интегрисањем основних начела заштите животне средине у поступку припреме и доношења Плана.

Стратешком проценом проверава се да ли је планским решењима омогућено очување, унапређење и заштита животне средине у складу са стандардима и циљевима који су поставили Планови вишег реда (Просторни план општине), национални програм заштите животне средине и национална стратегија управљања отпадом.

Табела бр. 1:

Општи циљеви стратешке процене

Ознака	Области заштите животне средине	Општи циљеви Стратешке процене
1.	Управљање водама	Створити услове за одржавање и дугорочни развој водног режима на подручју Плана уз рационално коришћење вода у оквиру јединственог система коришћења вода, заштите вода и од вода
2.	Заштита и коришћење земљишта	Релативизирати негативан утицај укупног развоја на обрадиво пољопривредно, шумско земљиште и деградирано земљиште.
3.	Управљање квалитета ваздуха	Минимизирати изложеност становништва загађеном ваздуху.
4.	Климатске промене	Ублажити ефекат стаклене баште
5.	Очување природних добара и биодиверзитета и унапређење предела	Очувати природна добра и биодиверзитет и унапредити предео.

6.	Становништво, насеља	Ублажити негативан и обезбедити позитивне ефекте развоја на демографију и насеља
7.	Економски развој планског подручја	Подстицати економски развој и запосленост.
8.	Инфраструктурни систем	Ублажити негативан утицај неразвијености саобраћајне инфраструктуре, минимизирати негативан утицај дефицитарности водопривредне инфраструктуре
9.	Управљање отпадом	Унапредити третман и одлагање отпада
10.	Заштита културних добара	Очувати значајна културна добра, заштитити незаштићена
11.	Еколошка равнотежа и управљање заштитом животне средине.	Поштовати еколошки праг, унапредити систем управљања заштитом животне средине.

2.1.2. Посебни циљеви

Посебни циљеви Стратешке процене произилазе из посебне намене подручја, могућности његовог развоја и података о стању животне средине и могућим проблемима, а истовремено представљају основ за планирање делатности, функција и садржаја, односно намене површина и коришћење простора у Плану на принципима одрживог развоја.

Табела бр. 2:

Посебни циљеви стратешке процене

Ознака	Посебни циљеви СПУ	Индикатори
1.	Унапредити заштиту од поплава ерозије, бујица, клижења и других видова штетног дејства вода и зауставити и спречити деградацију пољопривредног земљишта	Регулација водотокова
		Пошумљавање
		Хидротехничке мере
2.1.	Очувати обрадиво пољопривредно земљиште	Површине земљишта која се трајно губе за примарну намену
2.2.	Повећати површине под шумом	Промена површина шумског земљишта
3.1.	Строго контролисати ниво емисије штетних материја у ваздуху	Емисије честица и гасова
3.2.	Минимизирати изложеност становништва и туриста загађеном ваздуху	Број дана са прекорачењем граничне вредности емисије
		Индекси квалитета ваздуха
4.	Очување микроклиматских својстава подручја	Контрола емисије и апсорбције угљен-диоксида

		Контрола потрошње фосилних горива за грејање
5.	Очувати биодиверзитет	Стање заштићених врста
6.1.	Поправити бројност и структуру становништва	Промена броја и структуре становништва
		Број младих породица по насељима
6.2.	Минимизирати утицај на насеља и објекте	Број објеката за рушење
7.	Подстицати економски развој и запосленост	% запослених од радно способног становништва
		% сеоског становништва са допунском делатношћу у непољопривредним делатностима
		% становништва запосленог у туризму
8.1.	Минимизирати утицај на путну мрежу	Дужина путева за измештање по деоницама (км)
		Дужина измештених водотока због путева (км)
8.2.	Минимизирати негативан утицај дефицитарности водопривредне инфраструктуре	Израђена канализациона мрежа
9.	Смањити количину комуналног отпада који се депонује	% комуналног отпада који се одлаже на санитарну депонију – будућу трансфер-станицу
10.	Очувати значајна културна добра, заштитити незаштићена	Број и значај угрожених објеката културног наслеђа
		Број евидентираних објеката, објеката културног наслеђа које треба заштитити проглашењем и уписом у регистар
		Површине према режимима културне баштине
11.	Поштовати еколошки праг и унапредити систем управљања заштитом животне средине	% буџета намењен заштити животне средине

2.2. Избор индикатора

Индикатор за вршење стратешке процене утицаја, односно за еволуцију утврђених циљева, изабрани су на основу меродавних и суштинских одлика и садржаја области животне средине на коју се процена односи. Они проистичу из општих циљева и представљају директан ослонац за идентификацију и мониторинг посебних циљева СПУ.

При утврђивању циљева Стратешке процене утицаја није се могло избећи, што иначе методологија стратешке процене у земљама Европске уније допушта и примењује преклапање са циљевима заштите животне средине и одрживог развоја.

Б (3) Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја на животну средину

Понуђени предлог Плана је интегралан, са уграђеним одабраним варијантним решењима. Варијантна решења су понуђена и поређења су вршена у радној верзији стратегије.

Процењени су и вредновани значајни могући утицаји предлога Плана на животну средину, имајући у виду постојеће стање и даље природне и социо-економске токове, а у оквирима одрживог развоја.

Понуђена планска решења решавају истовремено све постављене задатке у погледу заштите животне средине. То, претежно кумулативно и синергијско дејство представља главну повољност Плана.

3.1. Детаљна анализа стања животне средине на планском подручју према циљевима Стратешке процене и индикаторима

3.1.1. Досадашњи развој са аспекта одрживости

На основу расположивих података константовано је да је квалитет животне средине на подручју Плана задовољавајући. Проблеми спорадичног нарушавања квалитета неких чиниоца животне средине могу бити у ограниченом обиму. Њихово отклањање или ублажавање обезбеђује се решењима Плана: унапређење, очување и заштита животне средине основа су одрживог развоја, као постављеног циља.

3.1.2. Заштита природних вредности – разматрана питања и проблеми

У изменама и допунама Плана предметног подручја разматрана су питања и проблеми заштите животне средине у односу на следеће области:

- природне вредности
- ваздух
- бука
- становништво,
- културно-историјско наслеђе
- инфраструктурне и комуналне објекте
- управљање чврстим комуналним и осталим типовима отпада

На основу процене стања животне средине на подручју Плана, кључни проблеми су следећи:

- неразвијен мониторинг животне средине и промене у простору
- недовољно инвестирање у заштиту животне средине
- лош бонитет земљишта загађеног хемијским материјама и отпадом,

- недовољна инфраструктура за одвођење и пречишћавање отпадних вода,
- слаб квалитет саобраћајне мреже
- деградација и загађивање земљишта

3.2. Приказ варијантних решења Плана

Основни циљ процеса израде Стратешке процене утицаја подразумева заштиту животне средине и обезбеђивање имплементације стратегије одрживог развоја. Резултат процене треба да укаже на могуће негативне утицаје имплементације планских решења и да предложи мере за умањење или избегавање негативних утицаја. У даљем поступку израде Стратешке процене разматраће се две основне варијанте:

- 1)варијанта да се не усвоји и не имплементира План
- 2)варијанта која заступа усвајање и имплементацију Плана

Стратешка процена утицаја разматра варијанту просторног развоја без примене Плана и просторног развоја са применом Плана са посебним уважавањем свих сектора планског развоја.

3.2.1.Варијанта 1: Просторни развој подручја без примене Плана

6.1.1.

Уколико се у планском периоду не спроведе План, досадашње неповољне тенденције у заштити, развоју и коришћењу простора предметног подручја ће се наставити вероватно према следећем сценарију:

- неконтролисана изградња објеката супраструктуре;
- недовољна заштита природе и природних вредности;
- недовољна заштита ваздуха

3.2.2.Варијанта 2: Просторни развој подручја са применом Плана

Основна предност Плана је што се њиме поставља и афирмише јединствен модел одрживог развоја планског подручја, усклађен са утврђеним општим интересом заштите природних вредности и животне средине Планског подручја. Примена Плана подразумева следећи сценарио одрживог развоја:

- развој саобраћајне инфраструктуре
- развој комуналне инфраструктуре
- очување природних ресурса и њихово рационално коришћење
- санација деградираних подручја
- евакуација и пречишћавање отпадних вода и управљање отпадом

Варијанта 1. Просторни развој подручја без примене Плана

Циљеви Стратешке процене

Воде и водопривредна инфраструктура	дистрибутивним системима, нерационална потрошња воде, неконтролисано испуштање отпадних вода, недовољан развој канализац. система загађивање река, бујични процеси, угрожавање водотока	-	-	0	-	-	-	0	-	-
Електроенергет. инфраструктура	Неквалитетно електроснабдевање подручја,	-	-	0	-	-	0	0	0	0
Телекомуникац. инфраструктура	Пропадање технички застареле мреже, низак степен дигитализације мреже	-	0	0	0	-	0	0	0	0
Комунална опрема	Непостојање савремене санитарне депоније неконтролисано одлагање отпада	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Значење симбола: + укупно позитиван утицај;
- укупно негативан утицај;
0 нема директног утицаја

Варијанта 2. Просторни развој подручја са применом Плана

Табела бр. 4:

Област	Сценарио тренда развоја	Циљеви Стратешке процене								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
Заштита природе и природних вредности	Угрожавање земљишта од водне ерозије, бујице, поплаве и клизишта, загађивање ваздуха и вода, угрожавање био и геодиверзитета због непланске изградње супраструктуре и инфраструктуре	0	+	+	+	+	+	+	+	+
Заштита животне средине	Неконтролисано повећање обима саобраћаја, неконтролисано коришћење водних ресурса, неконтролис. депонување отпада, непостојање мониторинга параметара квалитета средине, непланска изградња	0	+	+	0	+	+	+	+	+

Заштита непокретних културних добара	Пропадање и рушење објеката, аутентичне баштине	+	+	0	+	+	0	0	0	0	
Саобраћајна инфраструктура	Неповољни технички елементи постојећих саобраћајница, недовољно одржавање саобраћајница	+	+	+	0	+	0	0	0	0	
Воде и водопривредна инфраструктура	Губици у дистрибутивним системима, нерацион. потрошња воде, неконтролисано испуштање отпадних вода, недовољан развој канализационог система, загађивање река, бујични процеси, угрожавање водотока	+	+	+	0	+	+	+	0	0	
Електроенергет. инфраструктура	Неквалитетно електро снабдевање подручја	+	0	0	0	+	0	0	0	0	
Телекомуникац. инфраструктура	Пропадање технички застареле мреже, низак степен дигитализације мреже	+	0	0	0	+	0	0	0	0	
Комунална опрема	Непостојање савремене санитарне депоније, неконтролисано одлагање отпада	0	0	+	0	0	0	+	+	+	

Значење симбола: + укупно позитиван утицај;
- укупно негативан утицај;
0 нема директног утицаја

3.3 Поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења

Уколико се решења дата Планом генералне регулације не реализују и развој настави по досадашњем тренду, могу се очекивати негативни ефекти у већини планских сектора у односу на циљеве Стратешке процене утицаја на животну средину.

Примена Плана ће условити развој са позитивним ефектима у готово свим планским секторима и отклањање запажених негативних тенденција. У току примене Плана неопходно је вршити мониторинг индикатора који показују потенцијалне негативне утицаје на животну средину.

На основу изнетог може се закључити, да је варијанта примене предложеног Плана знатно повољнија у односу на варијанту да се План не примењује.

3.4.Процена утицаја Плана и програма на животну средину

3.4.1.Критеријуми за процену утицаја и планска решења обухваћена проценом

По избору варијантног решења одређују се карактеристике могућих утицаја (на основу утврђених критеријума врши се процена: вероватноће утицаја, просторне димензије утицаја, трајање утицаја и њихових последица, величине могућих утицаја на животну средину).

Значај утицаја на животну средину планских решења предложене варијанте, процењује се на основу наведених критеријума тј. карактеристика утицаја.

Критеријуми за вероватноћу утицаја:

Табела бр. 5:

Вероватноћа утицаја	Ознака
100% (известан)	И
> 50% (вероватан)	В
< 50% (могућ)	М
> 1% (није вероватан)	Н

Критеријуми за карактер утицаја
(трајање утицаја и последица):

Табела бр. 6:

Трајање утицаја	Ознака
Повремени – привремени (краткотрајни)	К
Дуготрајни	Д

Критеријуми за просторну димензију утицаја:

Табела бр. 7:

Просторна димензија утицаја	Ознака
Глобални утицај	Г
Државни (национални)	Н
Регионални	Р
На подручју Плана	П
Локални (на делу планског подручја)	Л

Критеријуми за величину утицаја:

Табела бр. 8:

Величина утицаја	Ознака
Врло повољан (велики-позитиван)	+3
Повољан (већи-позитиван)	+2
Мањи позитиван	+1
Без утицаја или је утицај нејасан	0
Мањи негативан	-1
Неповољан (већи - негативан)	-2
Критичан (велики – негативан)	-3

Експертски приступ је да су за планско подручје значајни они (негативни или позитивни) утицаји планских решења који су:

- извесни или вероватни;
- са дуготрајним утицајем (последицама);
- на регионалном или планском нивоу подносе велики или већи утицај;
- на локалном нивоу подносе велики утицај

Критеријуми за процену значаја утицаја:

Табела бр. 9:

Вероватноћа Утицаја	Просторна димензија утицаја	Величина утицаја	Ознака процењених значајних утицаја
Известан или вероватан	Регионални ниво	Велики позитиван утицај	В (И) Р + 3
		Велики позитиван утицај	В (И) Р + 2
		Велики негативан утицај	В (И) Р - 3
		Велики негативан утицај	В (И) Р - 2
	Подручје Плана	Велики позитиван утицај	В (И) П + 3
		Велики позитиван утицај	В (И) П + 2
		Велики негативан утицај	В (И) П - 3
		Велики негативан утицај	В (И) П - 2
	Локални ниво	Велики позитиван утицај	В (И) Л + 3
		Велики негативан утицај	В (И) Л - 3

3.4.2.Процена утицаја планских решења на животну средину

Табела бр. 10:

Ознака	Планско решење
1.	Заштита природе и природних вредности
2.	Заштита животне средине
2.1.	Унапређење и заштита квалитета животне средине
2.2.	Заштита квалитета вода
3.	Заштита непокретних културних добара
3.1.	Заштита и презентација непокретних културних добара и њихове заштићене околине
4.	Саобраћајна инфраструктура
4.1.	Изградња и модернизација улица
5.	Хидротехничка инфраструктура
5.1.	Побољшање и развој система водоснабдевања
5.2.	Развој система за каналисање и пречишћавање отпадних вода
6.	Енергетска инфраструктура
6.1.	Напајање електричном енергијом свих објеката
6.2.	Проширење мреже напојних и дистрибутивних електроенергетских објеката
7.	Телекомуникациона инфраструктура
7.1.	Проширење мреже телекомуникационе инфраструктуре
8.	Комунални садржаји
8.1.	Управљање комуналним отпадом
9.	Коришћење и уређење простора од интереса за одбрану и заштиту од елементарних непогода
9.1.	Коришћење и уређење простора од интереса за одбрану
9.2.	Коришћење и уређење простора од интереса за заштиту од елементарних непогода

3.4.3.Процењени могући негативни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово ублажавање

У случају нултог развоја, тј. код варијанте неспровођења Плана, негативни утицаји ће се испољити у свим секторима развоја.

Негативни утицаји изазвани конкретним планским решењима, се не очекују. У току спровођења плана могу се јавити негативни неочекивани утицаји као акциденти или од природних непогода.

Планске мере за ублажавање односе се на сталну контролу ефеката.

3.4.4. Процењени позитивни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово увећање

На основу спроведених оцена утицаја планских решења могуће је извести следеће закључке:

- Унапређење и заштита квалитета животне средине ће имати значајан позитивни, дуготрајни, директни кумулативни утицај на:унапређење предела, и индиректан утицај на унапређење информисања јавности о питањима животне средине;
- Заштита вода ће имати позитивни дуготрајни, директни ефекат на заштиту здравља становника, смањење загађења и очувања квалитета и квантитета земљишта, загађења воде до нивоа који не нарушава природне системе и смањење контаминације тла;
- Изградња и модернизација саобраћајне инфраструктуре;
- Водоснабдевање и каналисање отпадних вода;
- Напајање електричном енергијом планираних садржаја;
- Интегрално управљање комуналним отпадом у концепту дисперзоване изградње садржаја имаће дуготрајне, кумулативне директне ефекте на организовање адекватног управљања чврстим комуналним отпадом, заштиту здравља становника и стварање услова за здрав живот.

3.5. Начин на који су при Стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја

3.5.1. Начин на који су при Стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине

Чиниоци животне средине су: вода, ваздух, земљиште, клима, јонизујуће и нејонизујуће зрачење, бука и вибрације, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво, здравље људи, насеља, културно-историјско наслеђе, инфраструктурне мреже и објекти и други објекти.

Чиниоци животне средине одређени су при утврђивању методолошког приступа за прву групу критеријума и послужиле су као основ за вредновање животне средине, а биће и кључни елементи за управљање њом. Саставни су део сваког корака Стратешке процене утицаја и елемент сваког поглавља овог Извештаја.

Код анализе постојећег стања животне средине указано је на затечено стање и квалитет сваког њеног чиниоца појединачно, а затим извршена оцена стања и процена утицаја и њихово појединачно, кумулативно и синергијско дејство на укупну животну средину или на појединачне чиниоце.

Код процене будућег стања и квалитета животне средине (као последице планских решења) примене по секторима развоја су оквири у којима су процењени утицаји деловања Плана на сваки чиниоц животне средине појединачно. Чиниоци животне средине и области који могу бити изложени значајним утицајима уочени при анализи стања, дефинисани су Одлуком о изради стратешке процене, као питања заштите животне средине која се разматрају у оквиру израде Стратешке процене:

- Рационално коришћење и заштита природних ресурса од загађивања и деградације;
- Заштита од ерозије и бујица;
- Заштита од утицаја туризма, саобраћаја и енергетике;
- Спречавање неконтролисаних изградње;
- Адекватан третман отпада и отпадних вода;
- Побољшање квалитета живота на планском подручју;
- Заштита од елементарних непогода и удеса

Приказ разлога за изостављање одређених питања из поступка Стратешке процене

У складу са Одлуком о изради стратешке процене, у оквиру Стратешке процене посебно се не разматрају следећа питања животне средине:

- Заштита ваздуха од загађења, обзиром, да је утицај процењен као могућ и локални код саобраћаја и енергетике, па је питање разматрано у оквиру заштите ових области;

При одлучивању о питањима животне средине, поштовани су прибављени услови и мишљења изнета у претходним консултацијама. Анализирано је стање животне средине, идентификовани су постојећи утицаји на чиниоце животне средине, међусекторски узроци деградације животне средине и утицаји привредних сектора на животну средину и процењени су могући природни и социо-економски утицаји. Предложена су варијантна решења за спречавање неких могућих негативних утицаја и извршено одређење за најповољнија, којима се оптимизирају могући утицаји (спречавају евентуални негативни или минимизирају њихови ефекти, а подстичу се позитивни утицаји).

3.5.2. Начин на који су при Стратешкој процени узету у обзир карактеристике утицаја

Карактеристике утицаја за актуелно планско подручје могу бити: вероватноћа, интензитет, сложеност (реверзибилност), трајање, учесталост, понављање, локација, број изложених становника, прекогранична природа утицаја, кумулативна и синергијска природа утицаја.

Карактеристике могућих утицаја одређене су при утврђивању методолошког приступа, за другу групу критеријума, за утврђивање значајних утицаја и њихових потенцијалних последица по животну средину. Спречавање или значајно ублажавање стања значајних негативних утицаја, евидентираних у постојећем стању или могућих као акциденти или последица природних појава, као и подстицање позитивних утицаја, сматрају се значајним позитивним утицајем Плана.

Карактеристике утицаја идентификоване су увидом на терену, или преузете из постојеће студијске и планске документације. Приказане су у прилогу постојећег стања животне средине и коришћене у утврђивању будућег стања животне средине.

При Стратешкој процени утицаја узети су у обзир они утицаји (позитивни или негативни) који су за планско подручје значајни, тј. утицаји који су извесни или вероватни (И,В), са дуготрајним утицајем или последицама (Д),

који су на регионалном или планском нивоу (Р,П) велики или већи (+3, -3; +2, -2), као и они који су на локалном нивоу (Л) велики (+3, -3).

3.5.3. Кумулативна и синергијска природа утицаја

Најзначајнија карактеристика утицаја на планском подручју је њихова кумулативна и синергијска природа.

Неке активности истовремено се одржавају на више супстрата животне средине, а на један субстрат може истовремено утицати више активности. Планска решења и мере су предложени, тако да имају кумулативно и синергијско дејство на више супстрата животне средине.

Утврђивање оријентационе границе грађевинског подручја спречава неконтролисану изградњу објеката супраструктуре и инфраструктуре, као и трајно губљење шумског земљишта.

Утврђивањем локације и услова за санитарно опремање депонија, комуналног отпада, спречава се загађење и омогућава заштита, очување и унапређење квалитета земљишта, вода и ваздуха, обезбеђује ревитализација деградираног земљишта и штити од евентуалног деградирања.

Изградњом система за каналисање и пречишћивача отпадних вода, штите се воде и земљиште од загађења и чува квалитет ваздуха.

Зелени коридори и техничке мере (одводни канали) предвиђени уз саобраћајнице омогућавају заштиту од акцидената.

Планска решења су конципирана тако да служе заштити, очувању и унапређењу свих супстрата животне средине, односно одрживом развоју укупног подручја.

Резултати претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама, битни за израду стратешке процене са становишта циљева и процене могућих утицаја

У току израде Плана генералне регулације вршене су консултације са представницима:

- Министарства за заштиту животне средине и просторног планирања;
- ЈП „Србијаводе“ – Неготин;
- Завод за заштиту природе Србије – РЈ Ниш;
- Завод за заштиту споменика
- Министарство одбране
- Министарство унутрашњих послова – Одсек противпожарне полиције
- Републички сеизмолошки завод
- РХМЗ
- Републичка санитарна инспекција
- ЈКП „Стандард“ – Књажевац
- ЈП за дистрибуцију електричне енергије „Електротимок“ Зајечар
- Телеком Србије

Консултације су коришћене за постављање циљева израде Плана у области заштите и процене могућих утицаја у погледу вероватноће, локације и значаја. Сугестије са консултација су уграђиване у планска решења, а о резултату су поменуте установе давале мишљења. Таквом стручном сарадњом омогућено је да се планским решењима изврши оптимизирање могућих утицаја.

Г (4) Смернице за израду стратешке процене утицаја планова на нижим хијерархијским нивоима и процена утицаја пројеката на животну средину

Према Закону о стратешкој процени утицаја, Извештај о стратешкој процени садржи разрађене смернице за планове или програме на нижим хијерархијским нивоима, које обухватају дефинисање потребе за израдом стратешких процена и процена утицаја пројеката на животну средину, одређују аспекте заштите животне средине и друга питања од значаја за процену утицаја на животну средину планова и програма нижег хијерархијског нивоа.

Коначне одлуке о потреби и врсти процене утицаја планова, програма и пројеката на животну средину планског подручја доносиће се појединачно, на основу критеријума утврђених законом и подзаконским актима из домена заштите животне средине. Општи интерес је да се процене сведу на реалан оквир, уз уједначавање значења и степена примене критеријума прописаних за стратешку процену утицаја.

Д (5) Програм праћења стања животне средине у току спровођења Плана (мониторинг)

Успостављање ефикасног мониторинга предуслов је остваривања циљева Плана у области заштите животне средине, односно циљева стратешке процене утицаја и представља један од основних приоритета имплементације Плана.

Праћење стања животне средине уређено је Законом и подзаконским актима. Кључне области мониторинга су биодиверзитет, геонаслеђе, предео, шуме, ваздух, вода и земљиште.

Систем мониторинга оперише са два главна извора информација:

- Подацима о животној средини прибављеним у поступку израде, лиценцирања и реализације различитих пројеката на планском подручју (водоснабдевања, канализације, саобраћаја, енергетике, пројеката заштите, санације и унапређења биодиверзитета, геонаслеђа, шума, земљишта и др.).

- Подацима заснованим на прописима и утврђеним различитим програмима редовног мониторинга животне средине на републичком и локалном нивоу

Сходно Закону, главна одговорност за планирање и спровођење мониторинга животне средине је на јединицама локалне самоуправе, односно Општинама.

5.1. Мониторинг система за контролу квалитета вода

Основни документ за мониторинг квалитета вода је Програм систематског испитивања квалитета вода који се на основу Закона о водама, утврђује Уредбом Владе на почетку календарске године за текућу годину. Програм реализује РХМЗ и он обухвата: месечна, недељна или дневна мерења и осматрања водотока, водоакумулације и изворишта од посебног значаја; једнократна годишња испитивања квалитета седимената; и годишња испитивања подземних вода.

На подручју Плана, у непосредној околини и релевантном просторном окружењу не налазе се пунктови на којима се врши узорковање и испитивање квалитета вода.

Мониторинг водних објеката који служи водоснабдевању становништва врше надлежни Заводи за заштиту здравља, а обим и врста тог мониторинга прилагођавају се динамици реализације планских решења у домену водоснабдевања, везано за туристичку изградњу.

5.2 Мониторинг система за контролу квалитета ваздуха

Стандарди и методе мониторинга ваздуха прописани су Правилником о граничним вредностима, методама мерења имисије, критеријумима за успостављање мерних места и евиденцији података („Сл. Гласник РС“ бр. 54/92, 30/99 и 19/06), донетог на основу Закона о заштити животне средине.

Предмет систематског мерења су одређене неорганске материје, таложне материје из ваздуха, тешки метали у суспендованим честицама, органске материје и канцерогене материје. На подручју Плана односно, у његовој околини, не налазе се станице из мреже за мерење имисије основних загађујућих материја. Због важности планског подручја, поред споменутог програма Владе, програмима мониторинга животне средине, које ће донети надлежне општине, биће предвиђена повремена или сезонска мерења вредности имисије у већим туристичким центрима и поред главних саобраћајница. Те програме ће реализовати РХМЗ и окружни Завод за заштиту здравља.

5.3. Мониторинг система за контролу квалитета земљишта

Праћење стања тла у односу на ерозионе процесе, посебно спирање и акумулирање материјала дејством воде, значајан је инструмент заштите земљишта, што је као експлицитна обавеза уграђено у Закон о пољопривредном земљишту и Закон о шумама и као начелна обавеза у Закон о заштити животне средине. С' обзиром на то да очекивана реализација појединих планских решења индикује појаву процеса водне ерозије на мањим површинама, (услед непрописне изградње инфраструктуре и путева), спровођење мониторинга биће обавеза одговарајућих надлежних субјеката јединица локалне самоуправе, када је у питању грађевинско и пољопривредно земљиште на планском подручју у целини.

5.4. Мониторинг природних вредности

Основни циљ је успостављање система праћења стања биодиверзитета, односно природних станишта и популација дивљих врста флоре, фауне и гљива, превасходно осетљивих станишта и ретких, угрожених и ендемских врста. У овој области мониторинга значајно је и праћење стања и промена предела и објеката геонаслеђа. Сва три споменута аспекта мониторинга у делокругу су овлашћења и обавеза Завода за заштиту природе Србије који те послове обавља на основу Закона о заштити природе (“Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010) и према средњорочном и годишњим програмима заштите природних добара, на које сагласност даје Влада, односно ресорно Министарство

5.5 Права и обавезе надлежних органа

Комплексност природних вредности и сложеност међусобних односа природних и антропогених појава захтевају усаглашеност са међународним стандардима из ове области. То се пре свега односи на Програм УН за животну средину (УНЕП), који кроз Глобални систем мониторинга животне средине (ГЕМС) и Система управљања подацима у служби мониторинга по географском принципу (ГРИД), уводе интегрисане податке по појединим специфичним проблемима животне средине, што олакшава израду регионалних, националних и локалних система мониторинга.

Влада Србије обезбеђује континуалну контролу и праћење стања животне средине у складу са Закономима који ову област регулишу и доноси програм мониторинга за период од две године.

Општина Књажевац доноси програм мониторинга на својој територији (који мора бити усклађен са програмом за територију Србије) и обезбеђују финансијска средства за његово спровођење; у оквиру ових мониторинга, методологија праћења и мерења основних компоненти екосистема са аспекта очувања животне средине мора се ускладити са директивама ЕУ и препорукама Светске здравствене организације.

Влада утврђује критеријуме и мрежу мерних места, обим и учесталост мерења, класификацију појава, методологију рада и индикаторе загађења животне средине и њиховог праћења.

5.6. Поступање у случају појаве неочекиваних утицаја

Неочекивани негативни утицаји могу бити услед природних сила (односно елементарних непогода – земљотреса, поплава), или услед људске делатности (акциденти у саобраћају).

У случају непосредне опасности или у току елементарних непогода, зависно од врсте утицаја, морају се предузети мере утврђене одговарајућим законима и прописима или одлукама локалне заједнице и штабова цивилне заштите, у прописаном поступку.

Концепт заштите од земљотреса заснован је на стварању планерских и пројектних грађевинских техничких услова за минимизирање људских жртава и материјалне штете, јер се апсолутна заштита од земљотреса не може постићи.

Концепт заштите од поплава заснован је на доследној примени постојећих планова редовних и ванредних мера, зависно од хидролошких услова и проглашавања мера на основу редовних мерења и хидролошких осматрања од стране РХМЗ.

Како се саобраћајницама које пролазе кроз планско подручје не транспортују отрови, опасни или експлозивни материјали, утицаји од акцидената су могући само у зони пута.

Ћ (6) Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене утицаја

1.3.Опис методолошког приступа

Примена методологија Стратешке процене и израде Извештаја о стратешкој процени и Закону о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр.135/04, 36/09 и 72/09-43/11- Уставни суд), Закон о процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), као и на пракси стратешке процене у Европи, уграђене у Практично упутство за примену EU Direktive 2001/42/EC на урбанистичке и просторне планове и у Упутства ECDGXI за процену индиректних и кумулативних утицаја и интеракције утицаја.

Општи методолошки поступак произашао је из Одлуке о изради Стратешке процене, којом је, на основу посебног третмана подручја карактеристика овог Плана (његовог значаја за заштиту животне средине и одрживи развој; значај Плана за даљу разраду; евидентирања дугорочних и интензивних негативних утицаја) утврђен обим и садржај Стратешке процене.

Како информациона основа о животној средини ни систем индикатора о њеној заштити нису стандардизовани, еколошке смернице за планирање дате су у односу на процењено стање животне средине. На основу планираних решења дефинисане су еколошке смернице за спровођење плана и имплементацију, тј. за даљи одрживи развој подручја.

Примењени метод израде Стратешке процене подразумевао је идентификовање проблема и дефинисање мера заштите животне средине, а реализован је кроз међусобно повезане оперативне фазе са повратним дејством (засноване на Закону о Стратешкој процени и пракси стратешке процене у Европи):

- утврђивање полазних основа; на основу прелиминарне оцене стања животне средине, захтева и циљева заштите животне средине из других планова, програма, стратешких докумената, као и карактеристика плана и планског подручја и дефинисаних питања заштите животне средине у плану, припремљени су

- циљеви Стратешке процене; успостављена је веза између циљева плана и планских решења са циљевима Стратешке процене, посебни циљеви су разрада општих, а на основу циљева су изабрани индикатори уз ослањање на индикаторе Европске агенције за животну средину;

- процењене су варијанте развоја планског подручја са аспекта заштите животне средине;

- извршена је процена утицаја планских решења на животну средину и дефинисане су мере за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја као и правила заштите животне средине;

- предложен је програм мониторинга за спровођење плана;

Методолошки, критеријуми су основ за вредновање животне средине и кључни елементи управљања животном средином. Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја и њихових могућих последица по животну средину, формиран су на основу увида стања на терену и на основу доступне информационе основе и постојеће просторно-планске, урбанистичке и студијске документације.

Критеријуми су:

- карактеристике Плана: његов значај за заштиту животне средине и одрживи развој: могући утицаји на чиниоце животне средине (ваздуха, воде, земљишта, микроклиматске карактеристике, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна и културна добра, становништва, инфраструктурне системе, створене вредности; утицај плана на друге планове);

- карактеристике могућих утицаја: кумулативна и синергијска природа утицаја; ризици по људско здравље и животну средину; деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на деградирана подручја; величина и значај утицаја (величина утицаја је процена штете или користи од процењеног деловања на животну средину; значај утицаја је простор који може бити изложен деловању промена у животној средини); карактер утицаја односно утицаја (значајни за доношење одлуке у току израде плана, до момента усвајања).

Извештај о стратешкој процени утицаја ради се за подручје Плана детаљне регулације, на основу расположивих података, постојеће просторно-планске и студијске документације, експертске процене стања животне средине и процене могућих утицаја планираних решења на животну средину, и стечених искустава и знања.

Извештај о стратешкој процени утицаја ставља се на јавни увид истовремено са Предлогом Плана генералне регулације.

6.2. Приказ околности у поступку Стратешке процене

У складу са одредбама члана 26. Закона о стратешкој процени, донета је Одлука о изради стратешке процене за План генералне регулације која је у фази Предлога, на основу које је Стратешка процена официјелно обављена и сачињен Извештај. Како је План генералне регулације рађен са циљем да се обезбеди укупна заштита простора, и да заштита буде оквир мултидисциплинарног развоја, планска решења су резултат оцене постојећег стања и перманентног идентификовања проблема и одлучивања о могућим променама животне средине услед природних и људских активности, вршених током припреме и израде плана од стране чланова стручног тима и представљају њихова експертска мишљења о оптимизирању утицаја планским решењима.

E.(7) Начин одлучивања о плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја и начин на који су питања животне средине укључена у План

7.1. Приказ начина одлучивања

Члан 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину дефинише обавезу прибављања мишљења заинтересованих органа и организација на извештај о стратешкој процени, који своје мишљење дају у року од 30 дана. Пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о стратешкој процени, орган надлежан за припрему Плана обезбеђује учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени (члан 19.). Тај орган обавештава јавност о начину и роковима увида у садржину Извештаја и достављених мишљења, као и о времену и месту одржавања јавне расправе у складу са Законом којим се уређује поступак доношења Плана.

Орган надлежан за припрему Плана израђује извештај о учешћу заинтересованих органа и организација у јавности који садржи сва мишљења о

стратешкој процени утицаја, као и мишљења сакупљених у току јавног увида и јавне расправе Плана. Извештај о стратешкој процени утицаја доставља се заједно са Извештајем о стручним мишљењима и јавној расправи, органу надлежном за заштиту животне средине на оцењивање. Оцењивање се врши према критеријумима из закона.

7.2. Опис разлога одлучујућих за избор Измене и допуне ПГР-а са аспекта разматраних варијантних решења

У I фази израде Плана генералне регулације, тј. у оквиру израде Стратешке процене утицаја разматрано је и варијантно решење нереализовања плана.

а) Нереализовање плана као варијантно решење-варијанта нултог развоја у еколошком и социо-економском погледу подразумева стагнацију и деградацију. Последице би биле: неконтролисано загађење- пре свега воде (услед недовољно развијене комуналне инфраструктуре, бесправне градње, неконтролисаног одлагања отпада), опадање квалитета воде и ризици при коришћењу за пиће, деградација земљишта (услед недовољно развијене комуналне инфраструктуре, бесправне градње, неконтролисаног одлагања отпада), опадање квалитета воде и ризици при коришћењу за пиће; деградација земљишта (услед ерозије, бујица са појавом клизишта, могућег загађења пестицидима и од несанитарне депоније).

б) Развијена решења подразумевају напредак у еколошком и социо-економском погледу.

-Демографским пројекцијама понуђене су варијанте утврђене применом аналитичког метода. Резултати пројекције становништва у обе варијанте показују да ће се наставити процес депопулације на планском подручју, а разлике у прогнозираном броју становника нису значајне с'обзиром да би претпостављени виши ниво фертилитета имао утицаја само на изврстан пораст младог становништва (до 15.година). За морталитет према старости и полу је претпостављено да ће се задржати према скраћеним апроксимативним таблицама морталитета за 2000/2001. годину (СЗС Београд). У прогнозама се рачунало са претпоставком да ће миграциона кретања бити избалансирана.

1. Нижа варијанта се заснива на хипотези да ће се општа стопа фертилитета задржати на постојећем (ниском) нивоу од 40 промила. Старосна структура становништва се у просеку неће битно променити, постиже се извесни пораст учешћа млађег и средовечног, као последица утицаја смртности.

2. Средња варијанта;

3. Виша варијанта се заснива на хипотези да ће се општа стопа фертилитета до 2015. године задржати на нивоу од 40 промила а у даљем периоду повећати на 60 промила. Према вишој варијанти у којој се рачуна са повећаним обимом рађања, депопулација би била нешто успоренија (број становника за 6% већи у поређењу са нижом варијантом), што не би довело до преокрета ка позитивном расту укупног становништва, али би дугорочно имало несумњив утицај на ревитализацију старосне структуре и ниво репродукције.

Разлози одлучујући за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења су:

-Опредељење за развојно решење објективно нема алтернативе, што је утврђено још код дефинисања основног циља Плана генералне регулације и дефинисања општих циљева Стратешке процене, а потврђено и проценом ефеката развојног решења и сценарија нереализовања плана. Заштита животне средине постављена је за оквир укупног развоја (потражева се и очување вредних делова као и заустављање деградације и унапређење деградираних делова животне средине).

7.3. Приказ начина на који су питања животне средине укључена у изради ПГР-а

Планерски приступ изради Плана генералне регулације био је да заштита животне средине буде оквир укупног развоја планског подручја.

С обзиром на карактер планског подручја и врсту плана и на такав планерски приступ, у сврху планерских опредељења, стручни тим који израђује План генералне регулације је у току свих припремних и планерских активности, сагледавања постојећег стања животне средине и могућих промена, вршио са аспекта очувања и заштите. Експертска мишљења о садашњем стању животне средине, могућих промена у животној средини услед социо-економског и просторног развоја или међусекторских узрока деградације и о потреби планске интервенције ради заштите, очувања и унапређења животне средине, била су присутна код свих активности током израде плана, што је резултирало планерским опредељењима и дефинисањем еколошких решења у оквиру Плана генералне регулације. Тешкоће у оваквом поступку произилазе из неразвијеног система мониторинга за животну средину и непотпуне информационе и документационе основе.

Након анализе стања и утврђивања стратегије развоја, план је утврдио просторне услове за даљи одрживи развој. Како је заштита оквир будућег развоја подручја, правила коришћења и уређења су за сваки сектор развоја утврђивања истовремено, у оквиру утврђених зона заштите и у зависности од прописаног режима заштите.

Код сваког чиниоца природне и створене средине и за сваки сектор социо-економског развоја и пре утврђивања сваке појединачне намене простора, разматрани су:

-услови очувања, унапређења и заштите вредних делова животне средине

-заустављање деградација и ревитализација деградираних подручја

-превентивна заштита потенцијално угрожених подручја

-могући акциденти

Начин разматрања наведених питања и одлучивања о њима при утврђивању планских решења, а и приликом обављања стратешке процене, зависно је од постојећих података студијске документације.

Значајна је чињеница да нису вршена осматрања ни мерења стања елемената животне средине и да није успостављен мониторинг ниједног чониоца животне средине.

Прибављени услови и претходне консултације од значаја за израду Плана и Стратешку процену утицаја

У поступку израде Плана генералне регулације тражени су услови за израду од организација и органа који су по Закону имали обавезу да их припреме. Условне су достављала следећа министарства, институције и предузећа:

- Завод за заштиту природе;
- Завод за заштиту споменика културе
- Министарство одбране
- Министарство унутрашњих послова-одсек противпожарне полиције
- Републички сеизмички завод
- РХМЗ
- Републичка санитарна инспекција
- ЈКП „Стандард“- Књажевац
- ЈП за дистрибуцију електричне енергије „Електротимок“ Зајечар
- Телеком Србије

Консултације су вршене у току израде Плана генералне регулације и Извештаја о стратешкој процени утицаја.

У току израде Плана генералне регулације, о питањима животне средине вршене су консултације са претставницима:

- Завод за заштиту споменика културе
- Завод за заштиту природе Србије
- ЈВП „Србијаводе“

У формирању варијантних решења и избору оптималних учествовали су:

- Ресорне службе и предузећа Општине Књажевац
- Комисија за планове-Књажевац

У току израде Извештаја о стратешкој процени извршене су додатне консултације са представницима:

- Завод за заштиту природе Србије-РЈ у Нишу
- Завод за заштиту споменика културе- Ниш

Ж (8) Учешће надлежних органа, организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени

У складу са чланом 18. Закона о стратешкој процени, орган надлежан за припрему Плана генералне регулације дужан је да о овом Извештају о стратешкој процени утицаја, затражи мишљења од заинтересованих органа и организација. За заштиту планског подручја и имплементацију Плана генералне регулације, од значаја је нарочито да се прибаве мишљења од надлежних ресорних министарстава.

У складу са чланом 19. Закона о стратешкој процени и члана 81. Закона о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/09 и 72/09-43/11-УС), учешће јавности се обезбеђује разматрањем Извештаја о стратешкој процени у оквиру излагања Плана генералне регулације на јавни увид и одржавања јавне расправе у зградама Скупштине општине Књажевац. Тиме се спроводи и начело информисања и учешћа јавности.

У складу са члановима 20, 21 и 22. Закона о стратешкој процени утицаја, орган надлежан за примену Плана генералне регулације дужан је да сачини извештај о учешћу заинтересованих органа и учешћа јавности и на основу њега прибави оцену и сагласност органа надлежног за послове животне средине на основу којих се усваја План генералне регулације.

3. (9) Резиме Стратешке процене и закључак

Предлог Плана генералне регулације урађен је на основу тумачења постојећих утицаја на животну средину и процене могућих утицаја социо-економског развоја на животну средину. Одлука о изради стратешке процене донета је накнадно, стратешка процена се ради за Предлог Плана генералне регулације који је дефинисан и пред јавни увид, а Извештај о стратешкој процени треба да прикаже степен компатибилности најповољнијих решења са становишта оба документа.

Извештај о стратешкој процени утицаја елабориран је као финални производ тог процеса, ради стављања на јавни увид, чиме се остварује начело информисаности и јавности.

9.1. Полазне основе стратешке процене -просторни обухват временски хоризонт; предмет, преглед садржаја и циљева Плана; однос Плана према релевантним плановима, програмима и другим стратешким документима

Предмет плана је мултифункционално коришћење простора у оквирима одрживог развоја. Значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој, произилази из посебног третмана подручја.

Општи циљ израде Плана генералне регулације је обезбеђење просторних услова за мултифункционални развој планског подручја.

Посебни циљеви су: спровођење основних начела заштите животне средине; посебно значајан циљ је спровођење начела одрживог развоја целог подручја; заштита природних и културних вредности; успоравање (заустављање) демографског пражњења; комплетирање инфраструктурних

мрежа (посебно хидротехничке и саобраћајне) и успостављање система контроле и управљања подручјем (мониторинга животне средине).

За План генералне регулације (посебно у погледу захтева и циљева заштите животне средине), стечене обавезе произилазе из Просторног плана општине Књажевац, Просторног плана Републике Србије и Водопривредне основе Републике Србије, смернице за одређења дају стратешки документи: Предлог Националног програма заштите животне средине и Национална стратегија управљања отпадом и друге тематске стратегије.

Стечене обавезе произилазе и из Закона о заштити природе ("Службени гласник РС"бр.36/2009, 88/2010 и 91/2010), Уредбе о режимима заштите ("Службени гласник РС", бр.31/2012), као и другим важећим законима, уредбама и документима донетим на републичком и општинском нивоу, везаним за предметни простор.

9.2. Циљеви стратешке процене, избор индикатора и утврђивање компатибилности циљева стратешке процене са циљевима ПГР-а

Циљеви стратешке процене дефинисани су на основу захтева у погледу заштите животне средине утврђених на нивоу Србије и међународном нивоу (општи циљеви) као и на основу прелиминарне оцене стања животне средине на планском подручју, захтева везаних за животну средину из других докумената (планова, прописа, програма, стратешких докумената), карактеристика плана и планског подручја и предлога заштите у Плану генералне регулације (посебни циљеви). Посебни циљеви Стратешке процене произашли су из посебне намене подручја, могућности његовог развоја и података о стању животне средине и могућим проблемима а истовремено представљају основ за планирање делатности, функција и садржаја, односно намене површина и коришћење простора у Плану генералне регулације, на принципима одрживог развоја. Посебни циљеви су разрада општих циљева. Овако дефинисани, циљеви стратешке процене су компатибилни са циљевима Плана генералне регулације.

Иако Закон о стратешкој процени није дефинисао индикаторе за стратешку процену имајући у виду да је он урађен према ЕУ Директиви, при утврђивању индикатора животне средине за ову стратешку процену, ослањало се на циљеве ове стратешке процене и на индикаторе Европске агенције за животну средину. За анализирано подручје није успостављен мониторинг па ни за потребе израде Плана генералне регулације нису вршена истраживања о стању чинилаца животне средине, па недостају квантитативни и квалитативни показатељи стања животне средине у таквим околностима, ставови о еколошким утицајима засновани су већим делом на експертском вредновању животне средине.

Значајно је да су, као последица чињенице да се План генералне регулације ради због заштите целокупне животне средине, при изради Плана генералне регулације и стварања услова за остварење његових циљева,

коришћени исти закључци или показатељи стања и потребних интервенција, који су кроз Стратешку процену утицаја утврђени као индикатори.

9.3. Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја (детаљна анализа стања животне средине; варијанте развоја планског подручја-сценарији развоја и процена ефеката; процена утицаја варијантних решења; процена утицаја планских решења; начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја)

Детаљном анализом стања животне средине обухваћени су сви њени чиниоци и сви сектори развоја; указано је на затечено стање и квалитет сваког чиниоца појединачно, а затим извршена оцена стања и процена утицаја и њихово појединачно, кумулативно и синергијско дејство на укупну животну средину или на појединачне чиниоце.

Са посебном пажњом су разматрана питања заштите животне средине уочена, при анализи стања, због могућности изазивања негативних утицаја; рационално коришћење и заштита природних ресурса од загађивања и деградације, заштита од ерозије и бујица, утицај индустријских постројења, саобраћаја и енергетике, спречавање неконтролисаних изградње, адекватан третман отпада и отпадних вода, побољшање квалитета живота и заштита од елементарних непогода и удеса.

Разматрана је заштита осетљивих еко-система и биодиверзитета, природних добара и посебних природних вредности на подручју Плана која се примењује према условима Завода за заштиту природе Србије. Потребна је идентификација станишта и врста од значаја за заштиту европске дивље флоре и фауне по програму НАТУРА 2000; очување-одржавање разноврсности дивље флоре и фауне и њено повећање реинтродукцијом исчезлих и крајње угрожених аутохтоних врста животиња и биљака; очување станишта, јачање (повећање бројности) и просторно ширење популација ретких, угрожених и крајње угрожених биљних и животињских врста; одржавање екосистемске разноврсности и заштита природни и агроекосистема од инвазивних врста биљака и животиња; очување, презентација и одрживо коришћење места, природних објеката и појава који својим обележјима представљају истакнуте, ретке и привлачне вредности геонаслеђа и очување старих, по димензијама и врсти репрезентативних и у другом погледу значајних стабала дрвећа и њихових групација; очување, презентација и одрживо коришћење локалитета, природних објеката и појава који својим геолошким, геоморфолошким, хидрографским или другим обележјима представљају истакнуте, ретке и привлачне вредности геонаслеђа;

Мере заштите:

- валоризација, заштита еколошки прихватљива интеграција и презентација природних вредности и реткости;
- очување карактера предела и пејзажа, очувања аутохтоности и идентитета;

У случају да се током радова наиђе на јединке строго заштићених или заштићених врста биљака или животиња, инвеститор је дужан да у складу са одредбама члана 93. Закона о заштити природе "Службени гласник РС", бр.36/09, 88/10 и 91/10) обавести Министарство енергетике, развоја и

заштите животне средине Републике Србије и Завод за заштиту природе Србије, односно предузме све мере како би се заштићене или строго заштићене врсте сачувале до доласка овлашћеног лица.

Пре приступања изради техничке документације, потребно је такође решити статус шумских површина дефинисаних важећим планским документима, у складу са Законом о шумама ("Службени гласник РС", бр.30/2010), као и имовинско-правне односе на предметним локацијама. У случају сече стабала, потребна је сарадња и координација са ЈП "Србијашуме" и Заводом за заштиту природе Србије, како би се минимизирали негативни утицаји и предвиделе одговарајуће компензационе мере за евентуалну сечу делова шуме или појединачних стабала

Извршена је процена ефеката на животну средину за две варијанте развоја: 1. сценарио нултог развоја (варијанта да се план не спроведе) и 2. варијанта развоја и заштите планског подручја повољна са аспекта заштите животне средине (ако се план спроведе).

Заштита и развој подручја захтевају варијанту спровођења плана јер предложена решења својим кумулативним и синергијским утицајима смањују евентуалне лоше утицаје и повећавају позитивне, односно омогућавају оптимизирање свих утицаја.

9.4. Смернице за ниже хијерархијске нивое за израду Стратешких процена и процена утицаја на животну средину

Заштита подручја Плана генералне регулације мора бити обезбеђена на свим нивоима планирања, кроз пројектовање и изградњу. У ту сврху утврђени су просторни или елементи животне средине или објекти, за које додатно треба урадити стратешку процену утицаја или процену утицаја. Ово је посебно значајно што следи израда планова нижег реда за подручје овог плана.

9.5. Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг: циљеви, индикатори, права и обавезе надлежних, поступање код појаве неочекиваних утицаја)

Систем контроле и управљања планским подручјем није успостављен, па је увођење мониторинга значајна потреба и циљ. Осим што ће помоћи провери планских решења кроз имплементацију и рационалности коришћења ресурса, омогућиће и конкретне активности на очувању и унапређењу еколошке равнотеже.

Законска регулатива не садржи стандардизовани систем индикатора за мониторинг животне средине, а за планско подручје не постоји потпуна информациона основа, па је предложено да индикатори стратешке процене буду и индикатори мониторинга. Критеријуми за избор индикатора су: пресек стања: (показатељи квантитета и квалитета), могуће промене и утицаји (интензитет, сложеност локација, број изложених становника, прекогранична природа утицаја) и закључци (трајање, учесталост, понављање, кумулативна и синергијска природа утицаја).

Препоручено је усаглашавање нивоа контроле природних вредности и међусобних односа природних и антропогених појава са међународним стандардима из ове области и увођење интегрисаних података по појединим специфичним проблемима животне средине, за израду система мониторинга. У складу са Законом који ову област регулишу и у складу са директивама ЕУ и препорукама Светске здравствене организације. Влада Србије трба да обезбеђује контролу и праћење стања животне средине и доноси програме мониторинга, а општине чији су делови територије обухваћени, да донесе програм мониторинга на својој територији и обезбеђују финансијска средства.

Неочекивани негативни утицаји могу бити услед природних сила (елементарних непогода), или услед људске делатности (акциденти). У случају непосредне опасности или у току елементарних непогода, зависно од врсте утицаја, предвиђено је предузимање мера утврђених одговарајућим законима и прописима или одлукама локалне заједнице и штабова цивилне заштите, у прописаном поступку (и Планом детаљне регулације и стратешком проценом на исти начин су сагледани неочекивани утицаји у погледу припадности утицаја овој групи и поступања у случају појаве).

9.6. Приказ коришћене методологије и околности израде Стратешке процене (методолошки приступ; околности у поступку стратешке процене)

Примењена методологија Стратешке процене и израде Извештаја о стратешкој процени утицаја заснива се на Закону о Стратешкој процени и Закону о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/09 и 72/09-43/11-УС), , као и на пракси стратешке процене у Европи. Општи методолошки поступак произашао је из Одлуке о изради Стратешке процене, којом је, на основу посебног третмана подручја утврђен обим и садржај Стратешке процене.

У складу са одредбама члана 26. овог Закона, донета је Одлука о изради стратешке процене за План генералне регулације који је у фази Предлога, на основу које је Стратешка процена обављена и сачињен Извештај. Из наведених разлога, стратешком проценом су проверена планска решења, а у Извештају о стратешкој процени, у оквиру приказа начина одлучивања, исказан је закључак о компатибилности резултата Стратешке процене са планским решењима.

9.7. Начин одлучивања о Плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја, и начин на који су питања животне средине укључена у ПГР

У I фази израде Плана генералне регулације, тј. код радне верзије Стратегије развоја разматрана су развојна решења, са по три варијантна решења у области демографије и у области саобраћаја, а у оквиру израде Стратешке процене утицаја разматрано је и варијантно решење нереализовања плана.

Нереализовање плана као варијантно решење, у еколошком и социоекономском погледу подразумева стагнацију и деградацију. Последице нултог

развоја би биле: опадање квалитета воде, деградирање земљишта, неповратна промена основне намене земљишта итд.

Развојна решења подразумевају напредак у еколошком и социо-економском погледу.

Планерски приступ изради Плана генералне регулације био је да заштита животне средине буде оквир укупног развоја планског подручја. При одлучивању о питањима животне средине поштована су мишљења изнета у претходним консултацијама и прибављени услови, анализирано је стање животне средине, међусекторски узроци деградације животне средине као и демографски и утицаји привредних сектора на животну средину, процењени су могући природни и социо-економски утицаји, предложена варијантна решења за спречавање неких могућих негативних утицаја за заштиту и за очување и унапређење (демографске пројекције) и понуђена су планска решења која оптимизирају могуће утицаје.

9.8. Учешће надлежних органа, организација и јавности

За заштиту планског подручја и имплементацију Плана генералне регулације, од значаја је нарочито да се прибаве мишљења од надлежних ресорних министарстава:

- Завода за заштиту природе Србије
- Завода за заштиту споменика културе Србије
- Србијаводе Неготин

9.9. Закључак

Утврђено је :

-Кроз планска решења су заступљена, остварена или омогућена сва начела заштите животне средине, што је коментарисано кроз одговарајућа поглавља Извештаја.

-Остварен је општи циљ израде Плана: створен је основ за просторну подршку мултифункционалног развоја планског подручја на еколошким принципима; омогућен је одрживи развој целог подручја планирањем активности које га не девестирају и не деградирају и санацијом деградираних подручја;

-Остварени су посебни циљеви бр.1: Интегралност је остварена планерским приступом да заштита буде оквир у коме ће се одвијати социо-економски развој, коришћење и урђење простора; вршењем процене утицаја и третирањем (при планирању) предложених индикатора остварује се превенција и предострожност; предлогом за коришћење природних ресурса се код обновљених обезбеђује очување квалитета (ваздух, геодиверзитет и биодиверзитет, заштићена природна добра) или унапређење (земљиште, водни ресурси.....), санирање спонтано формиране депоније комуналног отпада итд, омогућава се спровођење начела „загађивач плаћа“ и „корисник плаћа“; утврђивањем учесника у имплементацији и њихових обавеза, обезбеђена је

супсидијарна одговорност; предлог мониторинга је подстицајна мера да локална самоуправа преузме мере очувања и одрживог управљања капацитетом животне средине.

-Остварен је посебан циљ бр.2: (Заштита природних и културних вредности) кроз конкретне предлоге за стављање под заштиту до сада незаштићених вредности и дефинисањем обавезе истраживања целог подручја и сукцесивног стављања под заштиту према закључцима истраживања;

-Остварен је посебан циљ бр.3: Постепено заустављање демографског пражњења, остварење вишег стандарда становништва, опремљеност простора за јавне службе и услужне делатности.

-Остварен је посебан циљ бр.4: Створени су просторни услови за комплетирање инфраструктурних мрежа у функцији успостављања мреже насеља и бољег функционалног повезивања планског подручја са окружењем, тј. за доступност пратећим садржајима; посебан значај има планирана хидротехничка инфраструктура;

-Дати су предлози у погледу релативизације супротних интереса- посебан циљ бр.5:Просторним условима подржан је интерес локалне заједнице да користи без ограничења природне ресурсе а за остварење интереса шире друштвене средине за водоснабдевањем-које захтева рестриктивно коришћење и понашање- предложен је систем новчаних надокнада.

-Ради остварења посебног циља бр.6: (Успостављање система контроле и управљања подручјем) дат је предлог за успостављање мониторинга (праћења стања животне средине и заштите природе у току спровођења плана), за који је програм изложен у овом извештају.

План генералне регулације је сагледао све аспекте затеченог стања и социо-економског развоја подручја и на основу утврђене стратегије развоја, предложио решења која су у складу са домаћом правном регулативом и европским искуствима и препорукама у области заштите,очувања и унапређења животне средине, а којима се остварују циљеви постављени за израду Плана. План генералне регулације је извршио основни постављени задатак- мултифункционални развој обухваћеног подручја плана.

Планска решења не изазивају негативне утицаје на животну средину, а садрже елементе којима се укупни утицаји оптимизирају (подстичу позитивна својства а неутралишу или минимизирају они неповољни утицаји који се могу десити сами по себи, неизазивани коришћењем простора тј. изазвани природним процесима).

Са аспекта одрживог развоја простора, планска решења су адекватна.

С а с т а в и л а

Летица Михајловић, дипл.инж,грађ.

Прилози

Прилог I : Списак табела

- 1.Биланс коришћења простора
- 2.Општи циљеви стратешке процене
- 3.Посебни циљеви стратешке процене и индикатори
- 4.Ефекти варијанти планираног развоја на животну средину
- 5.Нереализовање плана као варијанта (сценарио нултог развоја)
- 6.Варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине
- 7.Критеријуми за вероватноћу утицаја
- 8.Критеријуми за трајање утицаја (последица)
- 9.Критеријуми за просторну димензију утицаја
- 10.Критеријуми за величину утицаја
- 11.Критеријуми за процену значаја утицаја
- 12.Планска решења обухваћена проценом утицаја
- 13.Индикатори за праћење стања животне средине (индикатори мониторинга)

Прилог II : Списак карата