

Република Србија
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
комунално - стамбене и
имовинско - правне послове
бр. предмета: ROP-KNJ-32340-CPI-1/2017
инт. бр. 351-1-157/2017-04
25.10.2017. године
К њ а ж е в а ц
ул. Милоша Обилића бр. 1.
тел. бр. 019/731-623

Општинска управа – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Књажевац, решавајући по захтеву општине Књажевац, улица Милоша Обилића бр. 1. који је поднет преко пуномоћника Иванковић Небојше из Књажевца, улица 9-ти август бр. 11, Пуномоћје бр. 874/1-17 од 08.08.2017. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу прихватилишта за псе, на кат. парцели бр. 1907 КО Минићево у Минићеву, категорије објекта В, класификациони број 126430, на основу члана 134. став 2. и члана 8а. члана 8ђ. став 2. тачка 2. и члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и овлашћења Начелника општинске управе бр. 035-32/12/2017-03 од 19.09.2017. године, којим се овлашћује Ђорђевић Зоран, руководиоца Одељења за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, да води управни поступак, доноси решења и потписује остала акта из надлежности одељења, **доноси**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев општине Књажевац, улица Милоша Обилића бр. 1. за издавање грађевинске дозволе за изградњу прихватилишта за псе, на кат. парцели бр. 1907 КО Минићево у Минићеву, категорије објекта В, класификациони број 126430, спратности П+0, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Подносилац захтева може у року од 10 дана од пријема овог решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Књажевац, поднети нов, усаглашен захтев и отклонити све недостатке.

Образложење

Општина Књажевац, је преко пуномоћника Иванковић Небојше из Књажевца, улица 9-ти август бр. 11, Пуномоћје бр. 874/1-17 од 08.08.2017. године, поднела захтев ROP-KNJ-32340-CPI-1/2017 дана 18.10.2017. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу прихватилишта за псе, на кат. парцели бр. 1907 КО Минићево, категорије објекта В, класификациони број 126430, интерни заводни број 351-1-157/2017-04, преко ЦИС -АПР-а, наведеног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је достављено: Пуномоћје бр. 874/1-17 од 08.08.2017. године; Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара; Пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД 001-17 из августа 2017. године - који обухвата главну свеску, пројекат бр. 1: архитектура, пројекат конструкције и пројекат хидротехничких инсталација израђен од стране ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац, Кеј Димитрија Туцовића бр. 30, а главни пројектант главне свеске односно одговорни пројектант пројекта архитектуре је Небојша Иванковић, дипл инг. арх. лиценца бр. 300 2593 03, одговорни пројектант пројекта конструкције је Лидија Миловановић, дипл инг. грађ. лиценца бр. 312 Л298 12, а пројекта хидротехничких инсталација је Ивана Радовановић дипл инг. грађ. лиценца бр. 313 К606 11 и пројекат електроинсталација PGD – 019-17 из октобра 2017. године, израђен од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и техничке савете „МБ ИНЖЕЊЕРИНГ“ Књажевац, предузетника Божић Миодрга из Књажевца, улица Лоле Рибара бр. 219, а одговорни пројектант је Божић Миодрга, дипл инг. еле. лиценца бр. 353 Л079 12, са техничком контролом ових делова пројекта; Извод из пројекта за грађевинску дозволу; Препис листа непокретности број 1664 КО Минићево, за парцелу број 1909 КО Минићево, бр. 9521/2016-2050 од 15.12.2016. године; Извод из листа непокретности број 633 КО Минићево, за парцелу број 1907 КО

Минићево, бр. 952-1/2016-2050 од 15.12.2016. године; Потврду ЦИС обједињених процедура за издавање грађевинских дозвола АПР-а о пријему захтева за издавање грађевинске дозволе од 18.10.2017.године.

Одредбом члана 135. став. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе доставио пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Одредбом члана 16. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15), прописано је да се поступак за издавање грађевинске дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Одредбом члана 17. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Поступајићи орган је на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), извршио проверу испуњености формалних услова и утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, јер захтев није поднет у прописаној форми односно не садржи све прописане податке, јер је у захтеву као пуномоћник подносиоца захтева наведено физичко лице Иванковић Небојша из Књажеваца, улица 9-ти август бр. 11, а из приложене документације се утврђује да је пуномоћник правно лице ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“, Књажевац, Кеј Димитрија Туцовића бр. 30, док је физичко лице Иванковић Небојша само овлашћено лице пуномоћника за подношење захтева, те захтев за издавање грађевинске дозволе треба уредити у вези напред наведеног.

Такође, потребно је допунити захтев за издавање грађевинске дозволе и навести и кат. парцелу бр. 1909 КО Минићево обзиром да се радови изводе на обе парцеле, навести предрачунску вредност у захтеву која обухвата и вредност радова из пројекта електроинсталација и навести бруто развијену грађевинску површину будућег објекта у складу са приложеном пројектном документацијом. Главну свеску допунити и исказати и пројекат електроинсталација и изменити податке обухватајући и овај пројекат кроз главну свеску, а такође и кроз Извод из пројекта за грађевинску дозволу.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање грађевинске дозволе одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Уколико утврђене недостатке подносилац захтева отклони и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни општине Књажевац, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу, сходно члану 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14).

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа не отклони недостатке који су наведени у закључку о одбацивању, орган који води поступак доноси закључак којим се захтев одбацује као непотпун.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев из става 4. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Књажевац, у року од 3 дана од дана достављања, преко овог Одељења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- интернет администратору,
- грађевинској инспекцији и
- архиви.

Поступак водила,
Дипл. правник Сузана Крстић Николић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Дипл. инг. грађ. Зоран Ђорђевић

