

На основу члана 6. и 7а. и члана 386 став 1., члана 36(сб) став 1,5, Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, број 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/12- УС и 47/2013, 68/2014-др.закон, 95/2018, 99/2018- одлука УС и 86/2019) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 4/2019 и 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 30.11.2020. године, донела је

О Д Л У К У

О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се зоне са назнаком најопремљеније зоне, као делови територије општине Књажевац, јединствено за насеља и изван насеља, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, а у циљу дефинисања параматара потребних за утврђивање основице пореза на имовину на непокретностима на територији општине Књажевац.

Члан 2.

На територији општине Књажевац одређују се **девет** зона и то права зона, друга зона, трећа зона, четврта зона, пета зона, пета А зона, шеста зона, седма зона и осма зона, с тим да се прва зона утврђује као најопремљенија зона, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима и саобраћајној повезаности са централним деловима Општине и другим садржајима у насељу.

Члан 3.

Права зона, са назнаком **најопремљеније зоне**, обухвата све непокретности које се налазе у следећим улицама: Трг ослобођења, Кеј Димитрија Туцовића, Књаза Милоша до пресека са Капларовом улицом (до броја 92 и до броја 113) и Бранка Радичевића број 2.

Друга зона обухвата све непокретности које се налазе у следећим улицама: Али Агићева, Аце Станојевића, Бохињска, Бранке Динић, Бранка Ћопића, Бранка Металца до броја 7 и до броја 14 (до улице Југ Богданове), Бранка Радичевића, Васе Чарапића, Војводе Путника до броја 29 и до броја 50 (до улице Омладинске), Војводе Степе, Гавре Аничича, Девети август, Девете бригаде до броја 11 и до броја 42 (до улице Омладинске), Добровоја Радосављевића Бобија до броја 14 и до броја 43 (до улице Гавре Аничича), Др Савића, Ђуре Ђаковића, Илије Бирчанина, Јанка Катића, Јована Јовановића Змаја до броја 28 и до броја 31 (до улице Д.Р.Бобија), Јове Курсуле, Југ Богданова, Капларова, Карађорђева до броја 71 и до броја 126 (до окретнице код Џервина), Књаза Милоша од броја 94 и од броја 115 (од пресека са Капларовом улицом до улице Девете Бригаде), Кеј Вељка Влаховића, Копецкова, Луке Лазаревића, Лоле Рибара до броја 20 и до броја 35 (до улице Бранке Динић), Љубице Павловић, Љутомира Ђорђевића, Марка Краљевића, Милана Пунчића, Милоша Обилића до броја 32 (до улице Д.Р.Бобија), Наташина, Немањина, Његошева, Омладинска, Сарајевска, Светозара Марковића, Спасоја Милкића, Сретена Марковића, Стевана Ђорђевића, Стевана Мокрањца, Тимочка, Хајдук Вељкова, Хаџи Ђерина, Цара Душана, Филипа Вишњића и 4. Јули.

Трећа зона обухвата све непокретности које се налазе у следећим улицама: Благоја Паровића, Боре Станковића, Бранка Металца од броја 9 и од броја 16, Бранка Цветковића, Васе Пелагића, Видовданска, Владимира Назора, Владе Зечевића, Витомира Ђорђевића, Војводе Путника од броја 31 и од броја 52, Војислава Илића, Вука Караџића, Вукашина Милића Бује, Вукице Митровић, Гаврила Принципа, Девете бригаде од броја 13 и од броја 44, 22. Децембар, 25. Мај, 23. Дивизије, Д.Р.Бобија од број 16 и од броја 45, Доктора Хаџића, Доситејева, Драгољуба Јанковића, Дрварска, Дубравска, Душана Петровића Жике, Душана Петровића Шанета, Ђуре Јакшића, Ђуре Салаја, Ђуре Хорватовића, Ивана Горана Ковачића, Ивана Милутиновића, Иве Андрића, Игманска, Јабланичка, Јована Јовановића Змаја од броја 30 и од броја 33, Јована Кецмана Чеде, Карађорђева од броја 73 и од броја 128, Козарачка, Косте Рацина, Капетана Божидара Митића, Косте Абрашевића, Лазе Лазаревића, Лоле Рибара од

броја 22 и од броја 37, Мајке Јевросиме, Милоша Обилића од броја 34, Мирка Пауновића, Моше Пијаде, Максима Горког, Мије Орешковића, Миле Јулин, Милуна Минића, Мирослава Крлеже, Михајла Вујића, Николе Тесле, Октобарске револуције, 8. Август, Пана Ђукића, Петра Добрњаца, Петра Кочића, Пионирска, Пиротска, Првомајска, Поручника Атанацковића, Поп Зечевића, Радничка, Раде Кончара, Радомира Ђирковића, Рударска, Саве Ковачевића, 7. Бригаде, 7. Јули, Сремског фронта, Станоје Главаша, Стевана Јаковљевића, Стевана Лазаревића, Стевана Синђелића, Симе Матавуља, Слободана Пенезића Крцуна, Стевана Сремца, Тихомира Ђорђевића, Танаска Рајића, Ђирила и Методија, Устаничка, Ужичка, Филипа Кљајића, Фрање Клуза, Царице Милице, Цветана Лазаревића, Церска, Цара Лазара, 4. Септембра, Шпанских бораца, Џервинска, и део Трговишта од Књажевца у правцу Пирота и то са десне стране пута до Штитарске реке, а са леве стране пута до раскрснице за Штитарац, лево асвалтираним локалним путем све до раскрснице са некатегорисаним путем.

Четврта зона, обухвата све непокретности, које се налазе у границама Плана детаљне регулације туристичког ризорта „Јабучко равниште“ на Старој планини, и у границама Плана генералне регулације туристичког насеља „Коњарник“ на Старој планини.

Пета зона обухвата све непокретности које се налазе у границама плана Туристичког центра Голема река са туристичким пунктом „Мирица“, и Туристичким пунктовима „Козарница“ и „Грваљоса“ и у сеоском насељу Црни Врх.

Пета А зона обухвата све непокретности које се налазе у сеоским насељима Инова, Вртовац, Балта Бериловац.

Шеста зона обухвата све непокретности које се налазе у сеоским насељима Кална, Минићево, Доње Зуниче, Горње Зуниче, Штипина, Саставак, и Трговиште у осталом делу које није обухваћено Трећом зоном.

Седма зона обухвата све непокретности које се налазе у сеоским насељима, Грезна, Каличина, Ргоште Црвење, Балановац, Булиновац, Валевац, Васиљ, Витковац, Глоговац, Дебелица, Дреновац, Дречиновац, Јаковац, Јелашница, Лепена, Петруша, Потркање, Равна, Трновац, Берчиновац, Бучје, Вина, Доња Соколовица, Жлне, Зубетинац, Кожељ, Мањинац, Орешац, Подвис, Слатина, Стогазовац, Штитарац, Шуман Топла, Горња Каменица, Доња Каменица и Штрбац на територији општине Књажевац.

Осма зона обухвата све непокретности које се налазе у сеоским насељима: Алдинац, Бањски Орешац, Бели Поток, Божиновац, Видовац, Влашко Поље, Горња Соколовица, Жуковац, Зоруновац, Јаловик Извор, Кандалица, Крента, Локва, Мучибаба, Ново Корито, Ошљане, Понор, Радичевац, Сврљишка Топла, Скробница, Стањинац, Шести Габар, Алдина река, Балинац, Габровница, Градиште, Дејановац, Дрвник, Јања, Миљковац, Папратна, Причевац, Радичевац, Репушница, Равно Бучје, Старо Корито, Татрасница, Ћуштица, Шарбановац и остала непобројана насеља на територији општине Књажевац.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи одлука објавњена у „Службеном листу општине Књажевац“, број: 436-25/2016-01 од 29.11.2016. године.

Члан 5.

Ова Одлука објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“ и на интернет страни званичне презентације општине Књажевац.

Члан 6.

Ова Одлука ће се примењивати од 01.01.2021. године.

